

## DEVIS DESCRIPTIF DES TRAVAUX

### LOT N° 5 MENUISERIE INTERIEURE - PLATRE ISOLATION

#### D.T.U. de référence

D.T.U. 25.222 PLAFONDS FIXES : PLAQUES DE PLATRE A ENDUIRE, PLAQUES DE PLATRE A PAREMENT LISSE  
D.T.U. 25.232 PLAFONDS FIXES : PLAQUES DE PLATRE A ENDUIRE, PLAQUES DE PLATRE A PAREMENT LISSE  
DIRECTEMENT SUSPENDUS  
D.T.U. 25.41 OUVRAGE EN PLAQUES DE PAREMENT EN PLATRE (plaques à faces cartonnées)  
D.T.U. 25.42 OUVRAGES DE DOUBLAGE ET HABILLAGE EN COMPLEXES ET SANDWICHES PLATRE DE PAREMENT EN  
PLATRE ISOLANT  
D.T.U. 31.2 CONSTRUCTION DE MAISONS ET BATIMENTS A OSSATURE BOIS.  
D.T.U. 36.1 MENUISERIE EN BOIS  
D.T.U. 39 TRAVAUX DE MIROITERIE-VITRERIE  
D.T.U. 51.1 POSE DES PARQUETS A CLOUER  
D.T.U. 51.2 POSE DES PARQUETS COLLES  
D.T.U. 51.11 POSE FLOTTANTE DES PARQUETS ET REVETEMENTS DE SOL CONTRECOLLES A PAREMENT BOIS  
D.T.U. 58.1 PLAFONDS SUSPENDUS  
D.T.U. 65.14 EXECUTION DE PLANCHER CHAUFFANTS A EAU CHAUDE  
D.T.U. REGLES BF 88 METHODE DE JUSTIFICATION PAR CALCUL DE RESISTANCE AU FEU DES STRUCTURES BOIS.  
REGLEMENTATION THERMIQUE 2005

#### **Règles de certification NF Bâtiments Tertiaires associée à la démarche BBC-effinergie.**

Arrêté du 1er Août 2006 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R. 111-19 à R. 111-19-3 et R. 111-19-6 du Code de la Construction et de l'Habitation relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public et des installations ouvertes au public lors de leur construction ou de leur création.

Code du travail, notamment la 4ème partie « Santé et sécurité au travail »

#### Généralités

L'entrepreneur réalisera sa prestation selon les règles de l'Art, il prendra un soin particulier à respecter les règles suivantes :

- Pose jointive des isolants.
- Isolation au dos des boîtiers d'appareillage (intervention en étroite coordination avec les autres corps d'état concernés par cette prescription)
- Réparation des parties d'isolant endommagées à l'aide de produit adapté et respectant les caractéristiques isolantes des ouvrages réparés.
- Mise en œuvre de pare-vapeur adapté pour locaux.

Les matériaux mis en œuvre par l'entrepreneur seront susceptibles de recevoir les finitions telles que peinture ou papier peint, sans exécution préalable de ponçage et de ragréage.

Les parties métalliques utilisées seront non corrodables.

L'entrepreneur doit toutes les préparations et suggestions d'implantations nécessaires à la bonne exécution de sa prestation.

L'entrepreneur du présent lot travaillera en étroite collaboration avec les autres corps d'état, il se mettra en rapport avec :

- Le carreleur afin de définir les hauteurs de réservations nécessaires à la bonne exécution des ouvrages.
- Le menuisier pour définir la largeur de réservation pour les ouvertures.
- Le plombier et l'électricien pour définir le positionnement des appareils, leurs charges propres en cas de fixation à la structure des cloisons et toutes les réservations nécessaires à la bonne exécution des ouvrages.

#### IMPORTANT :

**Toutes précautions devront être prises, pour ne pas endommager le pare vapeur lors des traversés de parois (passage des gaines dans Cœils adhésifs réservés à cet effet à la demande de l'entreprise).**

### **Connaissance des lieux et de la prestation**

L'entrepreneur doit respecter toutes les préconisations formulées par le bureau d'études thermiques, le bureau de contrôle technique, le coordonnateur S.P.S., la Maîtrise d'ouvrage et l'Architecte. Il doit également prendre en considération toutes les informations qui lui sont communiquées.

Il doit apprécier très exactement, les prestations comprises dans ses prix, en les complétant, le cas échéant, compte tenu des prestations des autres corps d'état.

### **Zone climatique et situation du projet**

Suivant arrêté du 24 Mai 2006 :

- Annexe I, zone climatique : H1a – altitude 100 m

### **Locaux humides collectifs**

Dans le présent projet, les locaux **classés EB + collectifs** sont :

- Les sanitaires d'ERP accessible au public.
- Les sanitaires et vestiaires du personnel.
- Le local portage et son annexe de stockage.

Le choix des matériaux constitutifs et des parements de finition dans les locaux humides devra satisfaire à la réglementation en vigueur.

### **Support des avoisinants et positionnement des menuiseries extérieures**

Les murs extérieurs du rez-de-chaussée terrain de football (sous sol partiellement enterré) sont en béton banché.

Les murs refend du rez-de-chaussée terrain de football sont en parpaing.

Les murs extérieurs du rez-de-chaussée rue du collège sont à ossature bois.

Les menuiseries dans les murs en béton banché seront posées au nu intérieur.

Les menuiseries dans les murs à ossature bois seront posées à environ 18 cm du nu intérieur.

La charpente est en bois : voir étude de charpente jointe au C.C.T.P.

La chape en béton réalisée par le carreleur, est dosée à 350 kg de ciment.

Etat de surface: béton surfacé soigné. Taloché manuellement ou mécaniquement.

Critères de réception : planéité: 2 mm sous une règle de 2 m en tous points et en tous sens et 0,6 mm sous la règle de 0,25m.

#### **Nota :**

*La jonction entre lés de pare-vapeur doit être soignée, afin d'éviter toute infiltration de vapeur d'eau à l'intérieur du mur à ossature bois et l'isolation associée, ainsi que dans le plénum entre le plafond et la couverture.*

### **Projet de bâtiment basse consommation labellisé « BBC-effinergie »**

La certification NF Bâtiments Tertiaires, associée à la démarche BBC-effinergie est demandée.

L'étude thermique réalisée par le bureau d'études KELVIN, à la charge du Maître de l'ouvrage, est annexée au C.C.T.P.

Le bâtiment est conçu pour obtenir le label BBC-effinergie.

Les prestations demandées au présent lot (choix des matériaux, performance des produits et équipements, et mise en œuvre), doivent être conformes aux préconisations du bureau d'études thermique.

Les entrepreneurs doivent assurer pendant la réalisation du chantier un autocontrôle permanent.

Des tests de perméabilité à l'air seront demandés à un organisme agréé :

- Un test en cours de travaux (après la pose des menuiseries, des isolants et des membranes pare-vapeur) : les défauts d'étanchéité éventuellement constatés devront être corrigés par les entreprises concernées.
- Un test en phase réception.

Si le test d'étanchéité à l'air en phase réception n'est pas satisfaisant et ne permet pas la délivrance de l'attestation de conformité au label BBC-effinergie, du fait de la négligence d'un ou de plusieurs entrepreneurs, la mise en conformité et les frais de délivrance d'un nouveau certificat seront à la charge des intervenants défaillants, au prorata de la responsabilité de chacun.

## **Etudes**

L'entrepreneur communique avant travaux, à l'Architecte en double exemplaire et à l'organisme de contrôle technique, pour accord et validation :

- Les plans cotés d'exécution des ouvrages, propres à son lot.
- Les plans cotés de réservations, points et procédés de fixations nécessaires aux entrepreneurs des autres lots.
- Les dispositifs de fixation des ossatures (en plafonds et murs), et le cas échéant des préossatures.
- Les coefficients de résistance thermique ( $m^2K/w$ ), certification (ACERMI) et épaisseur des matériaux isolants, attestations, avis techniques ou ATEX, fiches techniques, etc. ..., des produits et matériaux utilisés.
- Les procès verbaux de classement feu des matériaux mis en œuvre.
- Les spécifications techniques détaillées.
- Tous autres documents complémentaires pouvant être demandés pendant toute la durée du chantier.

**Un dossier des ouvrages exécutés (D.O.E.) sera remis à l'Architecte en trois exemplaires, à la fin des travaux :**  
documents techniques, certifications, procès verbaux, plans de recollement, etc.

## **Choix des couleurs**

L'entrepreneur remettra à l'Architecte, au moins six semaines avant l'exécution des ouvrages, un nuancier ou des échantillons des différents revêtements.

## **Recoupement des vides (plénum)**

Recoupement à l'aide de matériaux de catégorie MO ou par des parois PF de degré un quart heure des espaces inaccessibles, intervalle entre la sous face de la couverture et le plafond suspendu. Cellules de superficie maximale de 300 m<sup>2</sup>, dont la plus grande longueur n'excède pas 30 m. (Article CO26 du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les E.R.P.)

**Ossature** en métal non corrodable, compris toutes suggestions de fixation.

**Plaques de plâtre de qualité feu MO**, type STUCAL, marque PLACOPLATRE ou similaire, fixées mécaniquement, compris finition des joints et toutes suggestions.

Mise en œuvre conforme aux instructions du fabricant.

**Localisation** : *suivant plans de principe du calepinage plafond annexés au présent C.C.T.P.*

## **Plafond sous porche d'entrée et dessus balcon**

Réaction au feu : classement minimum M1. Circulations protégées Euroclasse B-s2-d0 au moins et des autres locaux Euroclasse B-s3-d0 au moins (procès verbaux de classement au feu à communiquer).

**Luminaires encastrés dans le plafond.**

Intervention en étroite coordination avec l'électricien.

**Structure** spécifique (solives en bois traité IFH ou rails métalliques) et fixations

Entraxe des lignes d'ossature : 0,40 m.

**Panneau** bois contreplaqué ou MDF (MEDIUM), hydrofugé, épaisseur 16 mm.

Découpe et toutes suggestions comprises.

Principe de calepinage à communiquer à l'Architecte pour validation avant travaux.

Fixations non visibles et non corrodables.

**Localisation** :

- *Porche extérieur, devant hall d'entrée*

- *Balcon au rez-de-chaussée rue du Collège (façades SUD et OUEST).*

## **Plafond non démontable**

Les prestations demandées au présent lot seront réalisées dans le respect de la réglementation thermique 2005, complétée par les préconisations du bureau d'étude thermiques et toutes les règles ouvrant droit à la certification BBC-effinergie.

Mise en oeuvre conforme aux instructions du fabricant.

**Réaction au feu** : classement minimum M1. Circulations protégées Euroclasse B-s2-d0 au moins et des autres locaux Euroclasse B-s3-d0 au moins (procès verbaux de classement au feu à communiquer).

**Ossature primaire en métal** non corrodable sur suspentes spécifiques à longue tige. Fixation sur pannes de charpente métallique.

**Ossature suspendue**, en métal non corrodable, constituée de fourrures en acier 6/10ème, d'éclisses et de suspentes adaptées. Entraxe des lignes d'ossature : 0,40 m.

**Réservation et suggestions pour pose de grilles de ventilation**: intervenir en étroite coordination avec le lot concerné.

**Isolant thermique et acoustique** mise en place dessus plafonds :

**Laine minérale** classés MO ou M1 (Euroclasse : A1 ou A2-s1-d0). Au moins Euroclasse A2-s2-d0 ou A2FL-s1.

Type ISOCONFORT 35, marque ISOVER SAINT GOBAIN ou similaire.

Isolant certifié ACERMI

Laine de verre semi rigide, non hydrophile,

- Première couche, épaisseur à 100 mm ( $R = 2,85 \text{ m}^2.K/W$ ), mise en place dessus plafond.
- Deuxième couche croisée, épaisseur à 200 mm ( $R = 5,70 \text{ m}^2.K/W$ ).

Mise en œuvre sans pont thermique.

**Membrane pare-vapeur**, relevant d'un avis technique, garantissant une totale étanchéité à l'air et à la vapeur d'eau.

Réaction au feu : classement M1 au moins

Placé entre les deux couches isolantes, en respectant la valeur suivante : résistance thermique de la couche d'isolant disposée dessus plafond  $\leq$  de moitié à celle de la couche supérieure d'isolant (règle des 2/3 – 1/3), conformément aux paragraphes 8,324 et 8,432 du DTU 31.2.

Etanchéité périphérique de la membrane à l'aide d'un mastic spécifique adapté.

Jointoiement des lés à l'aide d'un adhésif approprié, agréé par le fabricant de la membrane pare vapeur.

Œillets adhésifs permettant le passage des gaines électriques sans fuite d'air.

Adhésif renforcé assurant l'étanchéité au passage des conduits (aération, VMC, etc.).

Dispositif permettant d'assurer la continuité de la protection pare-vapeur à la jonction avec les parois de liaison (murs latéraux et plafonds). Membrane débordant suffisamment pour les liaisons avec le pare-vapeur des parois de liaison.

Dispositif permettant de préserver la membrane pare-vapeur au droit des équipements encastrés dans les plafonds.

**Plafond des locaux classés à risques importants** (archives, documentation, ...), nécessitant un classement minimum de réaction au feu **coupe feu deux heures** (procès verbaux de classement au feu à communiquer) : **plaques de plâtre à haute résistance au feu**, compris languettes si nécessaire, marque PLACOPLATRE ou similaire.

Localisation : archives, documentation

**Plafond des locaux classés à risques moyens** (rangements, cage d'escalier, ...), nécessitant un classement minimum de réaction au feu **coupe feu une heure** (procès verbaux de classement au feu à communiquer) : **plaques de plâtre à haute résistance au feu**, compris languettes si nécessaire, marque PLACOPLATRE ou similaire.

Localisation : escalier

**Plafond en plaque de plâtre perforée, à faces cartonnées, de qualité acoustique**, épaisseur 13 mm, type GYPTONE

QUATTRO 47, marque PLACOPLATRE ou similaire.

Localisation : Bureaux, salles de réunion, circulation 5 selon plans de principe du calepinage des plafonds

**Plafond de l'ensemble école de musique** :

Plafond suspendu désolidarisé de la structure porteuse à l'aide de fourrures adaptées et de suspentes avec dispositif antivibratile, silentbloc caoutchouc.

Dessus le plafond de l'école de musique, fibre minérale de forte masse volumique, épaisseur 28 mm, type SONIROLL, marque ISOVER ou similaire. (en complément de l'isolation thermique d'épaisseur 300 mm).

Localisation : selon plans de principe du calepinage des plafonds

**Plafond des locaux classés EB + collectifs** : **plaque de plâtre** de qualité **hydrofugée**, épaisseur 13 mm, type PLACOPLATRE ou similaire.

Localisation : vestiaire, sanitaires, rangement 3

**Plafond en plaque de plâtre à faces cartonnées** de qualité standard, épaisseur 13 mm, marque PLACOPLATRE ou similaire.

Localisation : Cafétéria, salles de réunion, musique s, bureaux, local du personnel, circulation 2, cage d'escalier selon plan de principe du calepinage des plafonds

**Jouées** : **plaque de plâtre à faces cartonnées de qualité standard**, épaisseur 13 mm, marque PLACOPLATRE ou similaire.

**Caisson pour encastrement du rail de la cloison mobile** : **plaque de plâtre à faces cartonnées de qualité standard**, épaisseur 13 mm, marque PLACOPLATRE ou similaire. Dimensions suivant recommandations du lot CLOISON MOBILE.

Fixations mécaniques adaptées avec vis auto-perceuses et rondelles non corrodables.

**Traitement des joints** de plaques de plâtre avec bandes et enduit spécifique. Y compris traitement des joints périmétriques entre plafonds et murs.

**Nota :**

*Il n'est pas demandé de plafond au présent lot pour la remise, les rangements 1 et 2, le sas, le local poubelle, le local Technique1, le portage et la circulation1. La sous face de la dalle en béton armé reste apparente et fait office de plafond.*

### **Plafond non démontable avec panneaux bois perforés**

Les prestations demandées au présent lot seront réalisées dans le respect de la réglementation thermique 2005, complétée par les préconisations du bureau d'étude thermiques et toutes les règles ouvrant droit à la certification BBC-effinergie.

Mise en oeuvre conforme aux instructions du fabricant.

**Réaction au feu** : classement minimum M1. Circulations protégées Euroclasse B-s2-d0 au moins et des autres locaux Euroclasse B-s3-d0 au moins (procès verbaux de classement au feu à communiquer).

**Ossature primaire en métal** : voir prescriptions des plafonds demandés en base.

**Ossature suspendue** : voir prescriptions des plafonds demandés en base.

**Isolant thermique et acoustique** mise en place dessus plafonds : voir prescriptions des plafonds demandés en base.

**Membrane pare-vapeur côté chauffé** : voir prescriptions des plafonds demandés en base.

Feutre acoustique qualité feu M1

**Panneau ignifugé M1, avec placage essence fine de bois type hêtre naturel, finition vernis acrylique satiné, perforé trous ronds** et support panneau de particules sécurité M1, épaisseur 13 mm, type NOVOREX perforé trous ronds, marque ISOROY ou similaire, compris toutes suggestions de pose.

Couleur (placage de prix comparable au hêtre naturel) au choix de l'Architecte  
Echantillons de placage et principe de calepinage à communiquer à l'Architecte pour validation avant travaux.  
Habillage des chants apparents avec bande de chant spécifique finition dito panneau.  
Fixations spécifiques non apparentes.  
Compris découpe soignée, toutes suggestions de dilatation et de finition.  
Protection jusqu'à la fin du chantier.

**Localisation** : *hall d'entrée et circulation au rez-de-chaussée rue du Collège (suivant plan)*

### **OPTION : Plafond en lames de bois massif**

Mise en oeuvre conforme au D.T.U. 58.1 et aux instructions du fabricant.

**Réaction au feu** : classement minimum M1. Circulations protégées Euroclasse B-s2-d0 au moins et des autres locaux Euroclasse B-s3-d0 au moins (procès verbaux de classement au feu à communiquer).

**Ossature primaire en métal** : voir prescriptions des plafonds demandés en base.

**Ossature suspendue** : voir prescriptions des plafonds demandés en base.

**Isolant thermique et acoustique** mise en place dessus plafonds : voir prescriptions des plafonds demandés en base.

**Membrane pare-vapeur côté chauffé** : voir prescriptions des plafonds demandés en base.

**Plafond en lames de bois massif**, marque LUXALON ou similaire, système linéaire ouvert, avec ruban de feutre acoustique (voile non tissé ignifuge).

Traitement ignifuge par procédé en autoclave, garantissant un classement de résistance au feu de classification M1.

**Essence de bois** : hêtre étuvé, au choix de l'Architecte

**Finition de surface** : vernis en usine incolore. Vernis 4 faces pour plafond extérieur (porche).

Echantillons de placage et principe de calepinage à communiquer à l'Architecte pour validation avant travaux.

Lames de plafond démontables.

Fixations spécifiques non apparentes.

Compris découpe soignée, toutes suggestions de dilatation et de finition.

Protection jusqu'à la fin du chantier.

**Localisation** :

- hall d'entrée et circulation au rez-de-chaussée rue du Collège.
- Porche extérieur, devant hall d'entrée
- Balcon au rez-de-chaussée rue du Collège (façades SUD et OUEST).

**Nota** :

**L'entrepreneur du lot doit dans sa prestation la fourniture d'un assortiment au minimum de 3% de lames correspondant aux modèles et essences mis en œuvre dans le projet, en prévision de réparations ultérieures.**

### **Doublage thermo-acoustique des murs par l'intérieur**

Les prestations demandées au présent lot seront réalisées dans le respect de la réglementation thermique 2005, complétée par les préconisations du bureau d'étude thermiques et toutes les règles ouvrant droit à la certification BBC-effinergie.

Sur la face intérieure des murs (support murs en béton banché et murs en parpaing), dans les volumes aménagés.  
Mis en oeuvre conforme aux instructions du fabricant.

**Réaction au feu** : classement minimum M2. Euroclasse C-s3-d0 (procès verbaux de classement au feu à communiquer)

**Au sol,**

**Protection contre les remontés** d'humidité avec film polyéthylène de 100µ, dépassant d'au moins 2 cm du sol fini.

Calfeutrement à l'aide d'un matériau isolant (bourrage de laine minérale).

Dans les locaux humides, l'étanchéité entre le doublage et le sol est complétée par un joint souple de 5 à 10 mm d'épaisseur.

**Ossature** métallique non corrodable et non apparente, constituée de montants et rails haut et bas, compris toutes suggestions de fixations, de réglages et de pose.

Profils résilients adaptés pour la construction à ossature bois.

Entraxe des montants d'ossature : 0,40 m.

**Isolant thermique et acoustique :**

**Laine minérale** classés MO ou M1 (Euroclasse : A1 ou A2-s1-d0). Au moins Euroclasse A2-s2-d0 ou A2FL-s1.

Type MONOSPACE 35, marque ISOVER SAINT GOBAIN ou similaire.

Isolant certifié ACERMI

Laine de verre semi rigide, non hydrophile, épaisseur à 100 mm ( $R = 2,85 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ )

Mise en œuvre sans pont thermique.

**Membrane pare-vapeur côté chauffé**, relevant d'un avis technique. (Réaction au feu : classement M1 au moins).

Etanchéité périphérique de la membrane à l'aide d'un mastic spécifique adapté.

Jointement des lés à l'aide d'un adhésif approprié, agréé par le fabricant de la membrane pare vapeur.

Ceillots adhésifs permettant le passage des gaines électriques sans fuite d'air.

Adhésif renforcé assurant l'étanchéité au passage des conduits (aération, VMC, etc.).

Dispositif permettant d'assurer la continuité de la protection pare-vapeur à la jonction avec les parois de liaison (murs latéraux et plafonds). Membrane débordant suffisamment pour les liaisons avec le pare-vapeur des parois de liaison (le film pare-vapeur des parois verticales sera retourné horizontalement sur 10 cm).

Dispositif permettant de préserver la membrane pare-vapeur au droit des équipements encastrés.

**Parement des murs dans circulation et cage d'escalier : à haute résistance aux chocs**, constitué de plaques de plâtre avec dureté superficielle renforcée, épaisseur minimum 18 mm, marque PLACOPLATRE ou similaire.

**Parement des murs des locaux classés EB + collectifs** (local portage, rangement 3 et local poubelle): plaque qualité hydrofugée, constitué de plaques avec âme en ciment allégé et parement en grille de voile de verre, épaisseur 13 mm, type PLACOCÉM, PLACOPLATRE ou similaire.

**Parement des murs des locaux classés EB + collectifs** (vestiaire sanitaire) : plaque de plâtre de qualité hydrofugée, épaisseur 13 mm au moins, type PLACOPLATRE ou similaire.

**Parement des autres murs: plaque de plâtre standard**, épaisseur 13 mm, marque PLACOPLATRE ou similaire.

**Traitement des joints** de plaques de plâtre avec bandes et enduit spécifique. Y compris traitement des joints périmétriques entre cloisons et plafonds ou murs. Bandes armées aux angles saillants.

**Habillage des chants supérieurs, destinés à rester apparents**, avec des plaques de parement de même qualité que celles avoisinantes. Compris toutes suggestions de pose et de finition.

**Traitement étanchéité à l'air** à l'aide d'un mastic souple extrudé relevant d'un avis technique, au pied du parement et en périphérie des dormants de menuiseries extérieures, des boîtiers électriques, des gaines traversantes, etc.

**Localisation** : Volumes aménagés au rez-de-chaussée terrain de football (Cage d'escalier, archives, vestiaire, local du personnel, rangement 3, local portage et circulation), suivant plans

**Nota :**

Il n'est pas demandé d'isolation sur mur de la remise, des rangements 1 et 2, du sas et des locaux techniques. (locaux non chauffés).

## **Parement intérieur des murs extérieurs à ossature bois**

### **Nota :**

*L'isolation des murs extérieurs du rez-de-chaussée rue du collège et le pare vapeur sont demandés au lot OSSATURE BOIS.*

*Intervenir en étroite collaboration avec l'électricien pour le passage des gaines encastrées dans l'épaisseur du mur (dans l'isolant de doublage, avant pose de parement intérieur).*

*L'entrepreneur du présent lot informera l'électricien en temps utile de l'évolution de sa prestation.*

*Intervenir en étroite collaboration avec le plombier pour la réalisation du caisson technique (cuvette de WC suspendu sur bâti support avec réservoir encastré, chauffe eau, ...).*

*L'entrepreneur du présent lot informera le plombier en temps utile de l'évolution de sa prestation.*

Les prestations demandées au présent lot seront réalisées dans le respect de la réglementation thermique 2005, complétée par les préconisations du bureau d'étude thermiques et toutes les règles ouvrant droit à la certification BBC-effinergie.

Mises en œuvre des matériaux suivant avis techniques et préconisations des fabricants concernés.  
Calepinage, découpe et toutes suggestions comprises.

**Réaction au feu** : classement minimum M2. Euroclasse C-s3-d0 (procès verbaux de classement au feu à communiquer)

### **Au sol,**

Protection contre les remontées d'humidité avec film polyéthylène de 100µ, dépassant d'au moins 2 cm du sol fini.

Calfeutrement à l'aide d'un matériau isolant (bouillage de laine minérale).

Dans les locaux humides, l'étanchéité entre le doublage et le sol est complétée par un joint souple de 5 à 10 mm d'épaisseur.

**Ossature** métallique non corrodable et non apparente, constituée de montants et rails haut et bas, compris toutes suggestions de fixations, de réglages et de pose.

Profils résilients adaptés pour la construction à ossature bois.

Entraxe des montants d'ossature : 0,40 m.

**Parement de cloisons de locaux classés à risques importants** (archives, documentation), nécessitant un classement minimum de réaction au feu **coupe feu deux heures** (procès verbaux de classement au feu à communiquer): **plaques de plâtre à haute résistance au feu**, compris languettes si nécessaire, marque PLACOPLATRE ou similaire.

**Parement de cloisons de locaux classés à risques moyens** (rangements, cage d'escalier, ...), nécessitant un classement minimum de réaction au feu **coupe feu une heure** (procès verbaux de classement au feu à communiquer): **plaques de plâtre à haute résistance au feu**, compris languettes si nécessaire, marque PLACOPLATRE ou similaire.

**Parement des murs dans circulation, cage d'escalier et hall d'entrée : à haute résistance aux chocs**, constitué de plaques de plâtre avec dureté superficielle renforcée, épaisseur 18 mm au moins, marque PLACOPLATRE ou similaire.

**Parement des murs des locaux classés EB + collectifs** (cafétéria) : **plaque de plâtre de qualité hydrofugée**, épaisseur 18 mm au moins, type PLACOPLATRE ou similaire. (ou double plaque de 13 mm d'épaisseur)

### **Parement des murs extérieurs de l'ensemble école de musique :**

Ossature métallique désolidarisée des structures porteuses de la construction.

Joint résilient sous rail et bande périphérique en mousse polyéthylène à cellules fermées, pour assurer la désolidarisation et l'étanchéité du doublage, en mural, plafond ou sol.

Feutre acoustique M1.

**Parement en plaque de plâtre perforée, à faces cartonnées, de qualité acoustique**, épaisseur 13 mm, type GYPTONE QUATTRO 47, marque PLACOPLATRE ou similaire + doublage à l'aide d'une plaque de plâtre standard épaisseur 10 mm au moins (pour épaisseur totale supérieure ou égale à 18 mm pour une protection garantissant à stabilité au feu ½ de la structure)

**Parement des autres murs: plaque de plâtre standard**, épaisseur 18 mm au moins, marque PLACOPLATRE ou similaire. (ou double plaque de 13 mm d'épaisseur)

**Fixations** mécaniques adaptées non corrodables.

Compris vis auto-perceuses, rondelles, tous accessoires et toutes suggestions de pose.

**Traitement des joints de plaques de plâtre** avec bandes et enduit spécifique. Y compris traitement des joints périmétriques entre cloisons et plafonds ou murs.

**Traitement étanchéité à l'air** à l'aide d'un mastic souple extrudé relevant d'un avis technique, au pied du parement et en périphérie des dormants de menuiseries extérieures, des boîtiers électriques, des gaines traversantes, etc.

**Localisation** : Volumes aménagés au rez-de-chaussée rue du Collège (murs extérieurs à ossature bois), suivant plans.

### **Habillage des ébrasements intérieurs d'ouvertures extérieures**

Mise en oeuvre conforme aux instructions du fabricant.

Réaction au feu : classement minimum M2. Euroclasse C-s3-d0 (procès verbaux de classement au feu à communiquer)

**Plaque de plâtre** ou panneau de fibre de bois de moyenne densité (MDF) type MEDIUM ou contreplaqué, de qualité adapté hydrofuge, ignifuge, réaction feu MO ou standard selon les locaux (dito habillage des murs voisins).

**Profils résilients** pour construction à ossature bois, type STIL MOB ou similaire.

**Fixations** mécaniques ou collage à la colle spécifique relevant d'un avis technique.

Compris tous accessoires et toutes suggestions de pose.

**Traitement des joints de plaques de plâtre** avec bandes et enduit spécifique. Bandes renforcées aux angles

**Traitement étanchéité à l'air** à l'aide d'un mastic souple extrudé relevant d'un avis technique, en périphérie des dormants de menuiseries extérieures.

**Ebrasement intérieur en tableaux et sous linteaux** en plaque de plâtre, panneau de fibre de bois MCF ou contreplaqué.

**Tablette d'ébrasement** intérieur en panneau de fibre de bois MCF ou contreplaqué.

**Localisation** : *Volumes aménagés au rez-de-chaussée rue du Collège (murs extérieurs à ossature bois)*

### **Habillage des colonnes montantes et gaines**

Mise en oeuvre conforme aux instructions du fabricant.

Structure métallique adaptée, non corrodable, compris toutes suggestions de liaison avec la structure existante des murs

Panneau de fibre de bois de moyenne densité (MDF) type MEDIUM ou contreplaqué, de qualité adapté hydrofuge, ignifuge, réaction feu MO ou standard selon les locaux (dito habillage des murs voisins)

Fixations mécaniques adaptées avec vis auto-perceuses et rondelles non corrodables.

**Traitement des joints** de plaques de plâtre avec bandes et enduit spécifique.

**Recoupement des gaines au droit des planchers et plafonds** : Dispositif coupe feu entre niveau, en périmétrie des gaine, tuyaux et canalisations.

**Ame isolante**, avec fibre minérale adaptée à la pose en cloison.

**Laine minérale** classés MO ou M1 (Euroclasse : A1 ou A2-s1-d0). Au moins Euroclasse A2-s2-d0 ou A2FL-s1.

Type MONOSPACE 35, marque ISOVER SAINT GOBAIN ou similaire.

Isolant certifié ACERMI

Laine de verre semi rigide, non hydrophile, épaisseur 100 mm au moins ( $R = 2,50 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ )

Mise en œuvre sans pont thermique.

**Membrane pare-vapeur côté chauffé**, relevant d'un avis technique. (Réaction au feu : classement M1 au moins).

Etanchéité périphérique de la membrane à l'aide d'un mastic spécifique adapté.

Jointoiement des lés à l'aide d'un adhésif approprié, agréé par le fabricant de la membrane pare vapeur.

Œillets adhésifs permettant le passage des gaines électriques sans fuite d'air.

Adhésif renforcé assurant l'étanchéité au passage des conduits (aération, VMC, etc.).

Dispositif permettant d'assurer la continuité de la protection pare-vapeur à la jonction avec les parois de liaison (murs latéraux et plafonds). Membrane débordant suffisamment pour les liaisons avec le pare-vapeur des parois de liaison (le film pare-vapeur des parois verticales sera retourné horizontalement sur 10 cm).

Dispositif permettant de préserver la membrane pare-vapeur au droit des équipements encastrés dans les plafonds.

**Localisation** :

– *Volumes aménagés et annexes au rez-de-chaussée terrain de football*

– *Descentes d'eau pluviales dans remise au rez-de-chaussée terrain de football (habillage avec parois CF une heure au moins)*

– *Volumes aménagés au rez-de-chaussée rue du Collège*



### **Cloisons de distributions avec isolation thermique renforcée**

Mise en œuvre conforme aux instructions du fabricant.

**Réaction au feu** : classement minimum M2. Euroclasse C-s3-d0 (procès verbaux de classement au feu à communiquer)

**Au sol,**

**Protection contre les remontés d'humidité** avec film polyéthylène de 100μ, dépassant d'au moins 2 cm du sol fini.  
Calfeutrement à l'aide d'un matériau isolant (bourrage de laine minérale).

**Ossature** métallique non corrodable et non apparente, constituée de montants et rails haut et bas, compris toutes suggestions de fixations, de réglages et de pose.

Entraxe des montants d'ossature : 0,40 m.

**Ame isolante**, avec fibre minérale adaptée à la pose en cloison.

**Laine minérale** classés MO ou M1 (Euroclasse : A1 ou A2-s1-d0). Au moins Euroclasse A2-s2-d0 ou A2FL-s1.

Type MONOSPACE 35, marque ISOVER SAINT GOBAIN ou similaire.

Isolant certifié ACERMI

Laine de verre semi rigide, non hydrophile, épaisseur 2 x 70 mm, soit une épaisseur totale 140 mm au moins ( $R = 3,50 \text{ m}^2.K/W$ )

Mise en œuvre sans pont thermique.

**Parement de cloisons de locaux classés à risques importants** (archives, documentation, local technique, local poubelle), nécessitant un classement minimum de réaction au feu **coupe feu deux heures** (procès verbaux de classement au feu à communiquer): plaques de plâtre à haute résistance au feu, compris languettes si nécessaire, marque PLACOPLATRE ou similaire.

**Parement de cloisons de locaux classés à risques moyens** (rangements, portage, cage d'escalier, ...), nécessitant un classement minimum de réaction au feu **coupe feu une heure** (procès verbaux de classement au feu à communiquer): plaques de plâtre à haute résistance au feu, compris languettes si nécessaire, marque PLACOPLATRE ou similaire.

**Parement des murs dans circulation et hall d'entrée** : **à haute résistance aux chocs**, constitué de plaques de plâtre avec dureté superficielle renforcée, épaisseur minimum 18 mm, marque PLACOPLATRE ou similaire.

**Parement des murs des locaux classés EB + collectifs** (local portage, rangement 3 et local poubelle): **plaque qualité hydrofugée**, constitué de plaques avec âme en ciment allégé et parement en grille de voile de verre, épaisseur 13 mm, type PLACOCÉM, PLACOPLATRE ou similaire.

**Parement des autres murs: plaque de plâtre standard**, épaisseur 13 mm, marque PLACOPLATRE ou similaire.

Le nombre de plaques et les épaisseurs des parements seront adaptés pour répondre à l'objectif à atteindre.

**Fixations** mécaniques adaptées non corrodables.

Compris vis auto-perceuses, rondelles, tous accessoires et toutes suggestions de pose.

**Traitement des joints de plaques de plâtre** avec bandes et enduit spécifique. Y compris traitement des joints périmétriques entre cloisons et plafonds ou murs.

**Traitement étanchéité à l'air** à l'aide d'un mastic souple extrudé relevant d'un avis technique, au pied du parement et en périphérie des dormants de menuiseries extérieures, des boîtiers électriques, des gaines traversantes, etc.

**Localisation :**

- Portage/rangement 3 et portage/circulation au rez-de-chaussée terrain de football
- Locaux techniques/cage d'escalier au rez-de-chaussée terrain de football

## **Cloisons de distributions**

Mise en œuvre conforme aux instructions du fabricant.

**Réaction au feu** : classement minimum M2. Euroclasse C-s3-d0 (procès verbaux de classement au feu à communiquer)

**Préconisations acoustiques.** Cloisons avec ossature métallique et parement de plaque sur deux faces :

- Cloisons séparatives des différents locaux, épaisseur 98/48 mm, avec laine minérale ou équivalent pour un RA  $\geq$  47 dB. et RW (C ; Ctr) de 49 Db
- Cloisons séparatives salle de réunion/ circulation et salle de réunion 2/sanitaire 3, épaisseur SAA 120 mm, avec laine minérale ou équivalent pour un RA  $\geq$  58 dB et RW (C ; Ctr) 61 Db

**Au sol,**

**Protection contre les remontés d'humidité** avec film polyéthylène de 100 $\mu$ , dépassant d'au moins 2 cm du sol fini.  
Calfeutrement à l'aide d'un matériau isolant (bourrage de laine minérale).

**Ossature** métallique non corrodable et non apparente, constituée de montants et rails haut et bas, compris toutes suggestions de fixations, de réglages et de pose.

Entraxe des montants d'ossature : 0,40 m.

**Cloisons contiguës aux cabines de WC de conception adaptée pour mise en place de chasses d'eau encastrées et de cuvettes suspendues** (cloisons élargies et ossature renforcées suivant les préconisations des fabricants) : intervenir en étroite coordination avec le lot PLOMBERIE.

**Cloisons de fond de rangement** : structures adaptés pour fixation de crémaillères et consoles.

**Âme isolante** à performance acoustique, avec fibre minérale adaptée à la pose en cloison.

**Panneau de laine minérale** classés MO ou M1 (Euroclasse : A1 ou A2-s1-d0). Au moins Euroclasse A2-s2-d0 ou A2FL-s1.

Type PAR CONFORT, marque ISOVER SAINT GOBAIN ou similaire.

Laine de verre semi rigide, non hydrophile, isolant certifié ACERMI, épaisseur 45 mm.

Membrane pare-vapeur relevant d'un avis technique.

L'épaisseur de l'âme isolante sera renforcée dans les cloisons épaisseur SAA 120 mm, afin de répondre à l'objectif à atteindre.

**Parement de cloisons de locaux classés à risques importants** (archives, documentation, local technique, local poubelle), nécessitant un classement minimum de réaction au feu **coupe feu deux heures** (procès verbaux de classement au feu à communiquer): plaques de plâtre à haute résistance au feu, compris languettes si nécessaire, marque PLACOPLATRE ou similaire.

**Parement de cloisons de locaux classés à risques moyens** (rangements, portage, cage d'escalier, ...), nécessitant un classement minimum de réaction au feu **coupe feu une heure** (procès verbaux de classement au feu à communiquer): **plaques de plâtre à haute résistance au feu**, compris languettes si nécessaire, marque PLACOPLATRE ou similaire.

**Parement des murs dans circulation et hall d'entrée : à haute résistance aux chocs**, constitué de plaques de plâtre avec durété superficielle renforcée, épaisseur minimum 18 mm, marque PLACOPLATRE ou similaire.

**Parement des murs des locaux classés EB + collectifs** (local portage, rangement 3 et local poubelle): **plaque qualité hydrofugée**, constitué de plaques avec âme en ciment allégé et parement en grille de voile de verre, épaisseur 13 mm, type PLACOCER, PLACOPLATRE ou similaire.

**Parement des murs des locaux classés EB + collectifs** (cafétéria, sanitaires et vestiaire): **plaque qualité hydrofugée**, épaisseur 13 mm, type PLACOPLATRE ou similaire.

**Parement des autres murs: plaque de plâtre standard**, épaisseur 13 mm, marque PLACOPLATRE ou similaire.

Le nombre de plaques et les épaisseurs des parements seront adaptés pour répondre à l'objectif à atteindre.

**Fixations** mécaniques adaptées non corrodables.

Compris vis auto-perceuses, rondelles, tous accessoires et toutes suggestions de pose.

**Traitement des joints de plaques de plâtre** avec bandes et enduit spécifique. Y compris traitement des joints périmétriques entre cloisons et plafonds ou murs.

**Traitement étanchéité à l'air** à l'aide d'un mastic souple extrudé relevant d'un avis technique, au pied du parement et en périphérie des dormants de menuiseries extérieures, des boîtiers électriques, des gaines traversantes, etc.

**Localisation :**

- Distribution des locaux du rez-de-chaussée terrain de football (hors refends en parpaing)
- Distribution des locaux au rez-de-chaussée rue du Collège (hors cloisons contiguës à l'école de musique et cloison avec isolation thermique renforcée)
- Cloisonnette dans hall (repro/attente), longueur 1,80 m et hauteur 1,40 m.

### **Cloisons de l'école de musique**

Mise en oeuvre conforme aux instructions du fabricant.

**Réaction au feu** : classement minimum M2. Euroclasse C-s3-d0 (procès verbaux de classement au feu à communiquer)

**Préconisations acoustiques.** Cloisons avec ossature métallique et parement de plaque sur deux faces :

- Cloisons école de musique/circulations, épaisseur 98/48 mm, avec laine minérale ou équivalent pour un RA  $\geq$  69 dB. et RW (C ; Ctr) de 71 Db

- Cloisons salle1/salle2 et salle2/bureau 9, épaisseur 140/90 mm, avec laine minérale ou équivalent pour un RA  $\geq$  69 dB. et RW (C ; Ctr) de 54 Db

**Dispositif constructif SAD 220 mm**, cloison séparatives PLACOSTIL, marque PLACOPLATRE ou similaire.

**Dispositif constructif SAD 140 mm**, cloison séparatives PLACOSTIL, marque PLACOPLATRE ou similaire.

**Au sol :**

Joint résiliant sous rail.

Départ de la cloison depuis la dalle du plancher (pour chape + carrelage des locaux école de musique désolidarisés des locaux

voisins

**Au plafond :**

Haut de la cloison, traversant le plénum, jusqu'à la sous face de la couverture

Calfeutrement à l'aide d'un matériau isolant (bourrage de laine minérale) entre le rail haut et la sous face de la couverture.

Dispositif mis en œuvre pour éviter toute propagation de bruit par l'intermédiaire du vide entre la couverture et le plafond.

**Ossature** métallique non corrodable et non apparente, désolidarisée des structures porteuses de la construction, constituée de montants et rails haut et bas, compris toutes suggestions de fixations, de réglages et de pose.

Double ossature indépendante.

Entraxe des montants d'ossature : 0,40 m.

Joint résiliant sous rail et bande périphérique en mousse polyéthylène à cellules fermées, pour assurer la désolidarisation et l'étanchéité du doublage, en mural, plafond ou sol.

**Ame isolante** à haute performance acoustique, avec fibre minérale adaptée à la pose en cloison.

**Panneau de laine minérale** classés MO ou M1 (Euroclasse : A1 ou A2-s1-d0). Au moins Euroclasse A2-s2-d0 ou A2FL-s1.

Type PAR CONFORT, marque ISOVER SAINT GOBAIN ou similaire.

Laine de verre semi rigide, non hydrophile, isolant certifié ACERMI, épaisseur 2 x 70 mm au moins. (SAD 220)

Laine de verre semi rigide, non hydrophile, isolant certifié ACERMI, épaisseur 70 mm au moins. (SAD 140)

**Pare vapeur**

Membrane pare-vapeur, relevant d'un avis technique, garantissant une totale étanchéité à l'air et à la vapeur d'eau.

Etanchéité périphérique de la membrane à l'aide d'un mastic spécifique adapté.

Jointoiement des lés à l'aide d'un adhésif approprié, agréé par le fabricant de la membrane pare vapeur.

Œillets adhésifs permettant le passage des gaines électriques sans fuite d'air.

Adhésif renforcé assurant l'étanchéité au passage des conduits (aération, VMC, etc.).

Dispositif permettant d'assurer la continuité de la protection pare-vapeur à la jonction avec les parois de liaison (murs latéraux et plafonds). Membrane débordant suffisamment pour les liaisons avec le pare-vapeur des parois de liaison (le film pare-vapeur des parois verticales sera retourné horizontalement sur 10 cm).

En pied de mur, membrane collée au sol à l'aide d'un procédé garantissant une parfaite étanchéité à l'air.

**Parement de chaque côté avec triple épaisseur de plaque de plâtre par face (épaisseur 3x13 = 39 mm).**

Plaques standard, épaisseur 13 mm, marque PLACOPLATRE ou similaire.

**Fixations** mécaniques adaptées non corrodables.

Compris vis auto-perceuses, rondelles, tous accessoires et toutes suggestions de pose.

**Traitement des joints de plaques de plâtre** avec bandes et enduit spécifique. Y compris traitement des joints périmétriques entre cloisons et plafonds ou murs.

**Traitement étanchéité à l'air** à l'aide d'un mastic souple extrudé relevant d'un avis technique, au pied du parement et en périphérie des dormants de menuiseries extérieures, des boîtiers électriques, des gaines traversantes, etc.

**Localisation** : cloisons contiguës à l'école de musique et cloisons de distribution de l'école de musique.

### **Habillage des murs refends intérieurs avec panneau finition bois**

Mise en oeuvre conforme aux instructions du fabricant.

Réaction au feu : classement minimum M1 (procès verbaux de classement au feu à communiquer).

**Ossature** en métal non corrodable.  
Rails spécifiques avec clips d'ancrage.

Feutre acoustique qualité feu M1

**Panneau ignifugé M1, avec placage essence fine de bois type hêtre naturel, finition vernis acrylique satiné, perforé trous ronds** et support panneau de particules sécurité M1, épaisseur 13 mm, type NOVOREX perforé trous ronds, marque ISOROY ou similaire, compris toutes suggestions de pose.

- **Panneau finition bois**
- **Panneau acoustique, perforé, finition bois (suivant localisation sur plan)**

Couleur (placage de prix comparable au hêtre naturel) au choix de l'Architecte  
Echantillons de placage et principe de calepinage à communiquer à l'Architecte pour validation avant travaux.  
Habillage des chants apparents avec bande de chant spécifique finition dito panneau.  
Fixations spécifiques non apparentes.  
Protection jusqu'à la fin du chantier.

#### **Localisation :**

- *habillage des cloisons côté circulation, dos et parties latérales de placard des bureaux 1 à 5, suivant localisation sur plans*
- *habillage des cloisons des salles de réunion 1 et 2, suivant localisation sur plans*
- *habillage deux faces et tous les chants de la cloisonnette dans hall (repro/attente), longueur 1,80 m et hauteur 1,40 m.*

### **OPTION : Parement en lames de bois massif sur murs et cloisons**

Mise en oeuvre conforme aux instructions du fabricant.

Réaction au feu : classement minimum M1 (procès verbaux de classement au feu à communiquer).

**Ossature** en métal non corrodable.  
Rails spécifiques avec clips d'ancrage.

**Parement en lames de bois massif**, marque LUXALON ou équivalent, **système linéaire ouvert**, avec ruban de feutre acoustique (voile non tissé ignifuge).

Traitement ignifuge par procédé en autoclave, garantissant un classement de résistance au feu de classification M1.

**Essence de bois** : hêtre étuvé.

**Finition de surface** : vernis en usine incolore.

Lames démontables.

Pose verticale.

Compris découpe soignée, toutes suggestions de dilatation et de finition.

#### **Nota :**

**L'entrepreneur du lot doit dans sa prestation la fourniture d'un assortiment au minimum de 3% de lames correspondant aux modèles et essences mis en œuvre dans le projet, en prévision de réparations ultérieures.**

#### **Localisation :**

- *habillage des cloisons côté circulation, dos et parties latérales de placard des bureaux 1 à 5, suivant localisation sur plans*
- *habillage des cloisons des salles de réunion 1 et 2, suivant localisation sur plans*

### **Panneau démontable pour visite d'un caisson technique**

Pour accès au caisson technique avec chauffe eau et installation de plomberie sanitaire (chasse d'eau et canalisation).

Panneau démontable de dimensions: 0,80 x 2,00 m

Cadre en bois ou en métal non corrodable.

Panneau en fibre de bois de moyenne densité (MDF) type MEDIUM ou contreplaqué, épaisseur 16 mm au moins, de qualité adapté hydrofuge.

Fixations mécaniques adaptées avec vis et rondelles non corrodables.

Joint d'isolation périmétrique à lèvres dans fond de feuillure.

**Localisation :** Sanitaires

## **Blocs portes intérieurs**

### **Préconisations acoustiques :**

- les blocs portes des salles de l'école de musique sur la circulation : blocs portes d'indice d'affaiblissement RW (C ; Ctr) de 47 Db
- les blocs portes des bureaux et salles de réunions sur les circulations: blocs portes d'indice d'affaiblissement RW (C ; Ctr) de 37 Db ou RA  $\geq$  38 dB.
- les blocs portes des autres locaux : blocs portes d'indice d'affaiblissement RA  $\geq$  30 dB.

**Huisserie** en aluminium ou acier laqué noir (couleur au choix de l'Architecte), avec feuillure de recouvrement sur cloisons, solidement fixé au sol et au mur à l'aide de fixations non corrodables.

Paumelles réglables en métal non corrodable, finition laquée dito bâti.

Feutre silencieux dans fond de feuillure de bâti de porte.

Joint isophonique (bloc porte avec préconisations acoustiques)

Double gorges isophonique sur porte à haut affaiblissement acoustique.(RW (C ; Ctr) de 47 Db).

**Blocs portes, à âme pleine**, épaisseur 40 mm au moins.

Largeur de passage libre : 0,90 m

Hauteur : 2,15 m.

A un vantail.

**Finition : parement deux faces décor mélaminé ou stratifié aspect hêtre** (couleur au choix de l'Architecte).

Chants apparents habillés

- **Bloc porte** : pare flamme 1/2 h. (Euroclasse : E30 ou EW30)
- **Bloc porte coupe feu 1/2 heure** (Euroclasse : EI30), porte avec âme ignifugée, huisserie en bois exotique et joint feu (communiquer avant travaux, à l'Architecte et au bureau de contrôle technique, le P.V. de classement feu)
- **Bloc porte coupe feu une heure** (Euroclasse : EI60), porte avec âme ignifugée, huisserie en bois exotique et joint feu (communiquer avant travaux, à l'Architecte et au bureau de contrôle technique, le P.V. de classement feu)
- **Bloc porte à haut affaiblissement acoustique** (RW (C ; Ctr) de 47 Db) : renforcement d'un composite blindée 2 tôles 15/10 et ferrage renforcé.

**En traverse basse**, joint de seuil double lèvres.

Deux joints de seuil à lèvres sur porte à haut affaiblissement acoustique.(RW (C ; Ctr) de 47 Db).

### **Cas de porte dans cloison vitrée :**

Les bâtis sont intégrés à la cloison vitrée, sont fournis et installés par le lot MENUISERIE ALUMINIUM.

L'entrepreneur du présent lot communique au lot MENUISERIE ALUMINIUM les dimensions de réservation pour l'installation des porte et toutes les informations nécessaires à la bonne exécution des prestations demandées.

Il doit également la fourniture au lot MENUISERIE ALUMINIUM la fourniture des paumelles, accompagné d'un gabarit permettant leurs positionnement précis sur les bâtis.

**La fourniture et l'installation des portes, serrures, garnitures et divers accessoires demandés au présent CCTP, sont à la charge du présent lot (lot MENUISERIE INTERIEURE).**

**Serrure :**

- Bec de canne à condamnation sur portes des W.C., verrou avec voyant libre/occupé, décondamnable de l'extérieur.
- Serrure à barillet et clé sur portes des autres locaux (voir paragraphe « barillets »)
- Verrous haut et bas sur vantail secondaire des portes à deux vantaux.

### **Nota :**

*Les cotes de portes indiquées sur le plan, sont les largeurs de passage libre.*

*Les cloisons vitrées et éléments vitrés attendant aux portes sont demandés au lot MENUISERIE ALUMINIUM*

**Localisation :** suivant plans de principe annexés au présent C.C.T.P.

### **Ferme porte**

A frein hydraulique.

Force 3/4, avec fermeture contrôlée et réglage par vis (course de fermeture normalement freinée et à-coup en fin de course pour fermeture).

**Bras à glissière**, capot en acier prélaqué, y compris tous accessoires.

Label coupe feu - pare flamme de degré équivalent à celui demandé pour porte.

(PV de classement feu à communiquer avant travaux, à l'Architecte et à l'organisme de contrôle technique)

Système permettant le maintien en ouverture totale.

Temporisations de fermetures selon les nécessités d'usage.

**Finition** : couleur au choix de l'Architecte suivant nuancier du fabricant

Positionné à l'intérieur sur le vantail principal.

Ouverture possible à 180° (90° si la porte est près d'un angle)

Sélecteur de vantail assurant une fermeture ordonnée des portes (en cas de porte à deux vantaux).

**Localisation** :

– sur blocs portes coupe feu (demandés au présent lot)

– sur blocs portes d'accès aux blocs sanitaires.

### **Garnitures**

Poignées de porte de très haute résistance, en acier inoxydable.

Garniture complète en inox sur rosace à sous-embase en polyamide pour porte intérieure, ligne AMSTERDAM, marque HOPPE ou similaire.

Béquilles et rosace sur deux faces.

Rosace avec bec de cane et verrou pour WC.

Rosace à entrée de clé sur autres portes.

Echantillons à fournir avant travaux à l'Architecte pour validation.

Atteinte d'usage :

– hauteur comprise entre 0,90 m et 1,30 m.

– Poignées de porte facilement préhensibles et manoeuvrables en position « debout » comme « assis », ainsi que par une personne ayant des difficultés à saisir et à faire un geste de rotation du poignet.

– Extrémité des poignées à plus de 0,40 m d'un angle rentrant de parois.

– Effort d'ouverture de porte inférieur ou égal à 50 N.

– Serrure située à plus de 0,30 m d'un angle rentrant de parois.

**Localisation** : sur toutes les portes intérieures

### **Arrêt de porte**

Buttoir en inox, marque HOPPE ou similaire.

Selon les possibilités, mural Ø 32, épaisseur 20 mm ou au plancher Ø 52, épaisseur 18 mm.

**Localisation** : sur toutes les portes intérieures et extérieures

### **Protection des portes intérieures**

Plaques de propreté en acier inox sur 2 faces.

Hauteur minimum : 200 mm.

Collage à la colle spécifique suivant préconisations du fabricant.

**Localisation** : sur porte d'accès aux locaux du rez-de-chaussée terrain de football

### **Plafond de rangement**

Mise en oeuvre conforme aux instructions du fabricant.

**Préconisations feu** : degré pare flamme ½ heure

Réaction au feu : classement minimum M3 (procès verbaux de classement au feu à communiquer).

Structure en bois, compris toutes suggestions de liaison avec la structure des cloisons.

Panneau de fibre de bois de moyenne densité (MDF) type MEDIUM ou contreplaqué.

Épaisseur 25 mm au moins.

Façon de bandeau et toutes suggestions comprises.

Fixations mécaniques adaptées non corrodables.

**Localisation** : *Placards des bureaux 1 à 5, suivant plans de principe annexés au présent C.C.T.P.*

### **Portes de rangement coulissantes**

Mise en oeuvre conforme aux instructions du fabricant.

Réaction au feu : classement minimum M3 (procès verbaux de classement au feu à communiquer)

**Panneaux coulissants** en panneau bois.

**Finition** : **parement deux faces décor mélaminé ou stratifié aspect hêtre** (couleur au choix de l'Architecte).

Chants apparents habillés

Porte hauteur environ 2,15 m.

Modèle avec serrure, compris jeu de 2 clés.

**Suspensions** à galet, guidages télescopiques, rails hauts et bas toutes finitions et tous accessoires compris.

**Localisation** : *suivant plans de principe annexés au présent C.C.T.P.*

### **OPTION : Porte de rangement face extérieure adaptée pour servir de tableau de conférence**

*Revêtement de surface blanche pour écriture au feutre et pour affichage de documents maintenus à l'aide d'aimants.*

### **Etagère de rangement**

Charge d'exploitation : au moins 75 kg / ml d'étagère.

**Crémaillères et consoles** en profilés métalliques prélaqués en blanc.

Crémaillères bloquées entre sol et plafond, compris tous accessoire de pose et toutes suggestions de fixations non corrodables.

Consoles amovibles pour réglage des hauteurs d'étagères.

**Etagères** en nombre suffisant pour disposition tous les 0.50 m, en aggro-bois ou médium, finition mélaminé ou stratifié, épaisseur minimum 18 mm, compris finition de tous les chants.

**Localisation** : *placards dans bureaux*

### **Tablette plan de toilette**

Réaction au feu : au moins M3 (P.V. de classement feu à communiquer avant travaux)

En fibre de bois de moyenne densité (MDF) ou aggloméré-bois post-formé, à bords arrondis, finition mélaminé ou stratifié, compris finition des chants apparents.

Tablette épaisseur 38 mm, largeur 500 mm au moins, longueur 950 mm

Découpe orifice pour encastrement de vasque suivant instructions du plombier. Vasque à la charge du lot 11

Equerres et fixations non apparentes, en métal non corrodables, compris toutes suggestions.

**Finition** : couleur au choix de l'Architecte suivant nuancier du fabricant.

## **Préparation des supports**

Dépoussiérage.

Ragréage des supports et primaire d'accrochage à l'aide de produits compatibles avec les supports, le principe de sol chauffant et relevant d'avis techniques, classement P3.

**Localisation** : *sous revêtement parquet demandé au présent lot.*

## **Parquet massif collé**

**Nota :**

Support réalisé par l'entreprise du lot CARRELAGE :

- Chape armée dosée à 350 kg de ciment, finition taloché.
- Critères de réception : planéité: 2 mm sous une règle de 2 m en tous points et en tous sens et 0,6 mm sous la règle de 0,25m.
- Joint de dilatation en périphérie du parquet et de recoupement des grandes surfaces par éléments profilés de fractionnement en acier inoxydable, permettant d'absorber des mouvements horizontaux à l'aide d'une liaison languette et rainure.

**Un réseau de tubes PER pour plancher chauffant à eau chaude est installé par le chauffagiste sous la chape armée, après ravoilage et mise en place d'une sous couche en panneaux isolants pour sol, de classe SC1, épaisseur 143 mm.**

**En pose sur sols chauffants, la résistance thermique (R) du parquet ne doit pas dépasser 0,15 m²K/W.**

*L'entrepreneur vérifiera l'hygrométrie du support et respectera la fourchette de température idéale, indispensable pour la mise en oeuvre du matériau.*

*Demander au chauffagiste la mise en service du chauffage dans la salle dès que possible avant la pose du parquet, par paliers successifs de 5°C. .*

*Arrêt du chauffage 48 heures avant la pose du parquet.*

**Prestation à réaliser en étroite liaison avec l'entreprise de CARRELAGE et suivant les instructions de l'entreprise du lot PLOMBERIE – CHAUFFAGE POMPE A CHALEUR– VENTILATION.**

L'entrepreneur du présent lot communiquera à l'entreprise du lot CARRELAGE l'épaisseur de réservation nécessaire à la mise en œuvre du parquet.

**Parquet compatible pour plancher chauffant à eau chaude, pose flottante suivant les instructions du fabricant.**

**Parquet en hêtre massif, séché sous presse, épaisseur 22 mm environ, qualité HARMONY, type JUNCKERS ou similaire (résistance thermique (R) : 0,13 m²K/W).**

Réaction au feu : M3

Classe d'usage : 34

Classement U.P.E.C. : U3 P2 E1 CO minimum

(P.V. de classement feu, de classe d'usage et UPEC à fournir avant travaux)

Lames largeur 129 mm (2 lames de 64,5 mm pré assemblées), longueur 1830 mm, avec rainure et languette.

Echantillons de parquet et principe de calepinage à communiquer à l'Architecte pour validation avant travaux.

**Etat de finition : huilé noir** (en usine ou après pose).

La veinure du bois doit rester apparent.

En cas de pose de parquet huilé en usine, reprise des rayures et de toutes imperfections après pose suivant les préconisations du fabricant.

**Collé à l'aide d'une colle souple MS polymère**, relevant d'un avis technique, compatible pour sol chauffant.

Jeu de dilatation périmétrique.

**Nettoyage** après travaux.

Protection jusqu'à la fin du chantier.

**Localisation** : *hall d'entrée et circulation au rez-de-chaussée rue du Collège*

## **Plinthes**

**Plinthes en bois massif, assorties au parquet, posées** à la colle spéciale, suivant instruction du fabricant et arrêtées sur les huisseries de menuiserie.

**Etat de finition : huilé noir** (en usine ou après pose).

**Nettoyage** après travaux.

**Localisation** : *hall d'entrée et circulation au rez-de-chaussée rue du Collège, zone en parquet*



## **Signalétique**

Echantillons à fournir avant travaux à l'Architecte pour validation.

Toutes les circulations et toutes les portes sont à repérer :

- Les circulations avec plaques mentionnant les locaux desservis et les issues.
- Les portes, avec plaque comprenant en partie fixe le numéro du local et en partie amovible, l'occupation ou la destination du local
- Les locaux collectifs sont à signaler par des plaques de plus grandes dimensions.
- Les sanitaires seront signalés par des pictogrammes avec texte.

**Plaques de signalisation et de numérotation**, modèles réglementaire avec pictogrammes imprimés, plastifiées à chaud, vissées avec vis inoxydables ou collées à la colle spécifique.

*Rez-de-chaussée rue du Collège :*

- N° 1 : Président + un porte étiquette pour son nom
- N° 2 : Secrétariat
- N° 3 : Vice présidents + 2 porte étiquettes pour leurs noms
- N° 4 : Vice présidents + 2 porte étiquettes pour leurs noms
- N° 5 : Vice présidents + 2 porte étiquettes pour leurs noms
- N° 6 : Aide à domicile
- N° 7 : Accueil loisir et environnement
- N° 8 : Accueil
- N° 9 Ecole de musique
- N° 9A : Directeur école de musique + un porte étiquette pour son nom
- N° 9B : salle 1 école de musique
- N° 9C : salle 2 école de musique
- N° 10 : salle de réunion 1
- N° 11 : salle de réunion 2
- N° 12 Cafétéria
- N° 13 Documentation + sur porte « SANS ISSUE »
- N° 14 Archive (1) + sur porte « SANS ISSUE »
- N° 15 Escalier sous sol + sur porte « SANS ISSUE »
- Sanitaire + sigle handicapé sur chaque porte + figurine homme (sanitaire 1), figurine femme (sanitaire 2) et figurines homme et femme (sanitaire 3)

*Rez-de-chaussée terrain de football :*

- N° 1 : Archive (2) + sur porte « SANS ISSUE »
- N° 2 : Local technique + sur porte « SANS ISSUE »
- N° 3 : vestiaire du personnel
- N° 4 : local du personnel
- N° 5 : portage
- N° 6: remise + sur porte « SANS ISSUE »
- « SANS ISSUE » sur porte des rangements.

**Localisation :** suivant description du paragraphe, à proximité immédiate ou sur les portes d'accès aux locaux concernés.

### **Nota :**

Avant commande, l'entrepreneur prendra contact avec le Maître de l'Ouvrage, pour définir le nombre et les dénominations précises à inscrire sur les plaques de signalisation à installer. En cas de différence avec la prestation prévue au devis de base, son coût sera chiffré et soumis au client avant commande et ne sera effectif que si celui-ci donne son accord.

### **Enseigne non lumineuse**

Echantillons à fournir avant travaux à l'Architecte pour validation.

Lettres hauteur 300 mm minimum.  
Coloris (sauf blanc) et type de lettre au choix de l'Architecte.

Lettre en relief (5 cm), en métal laqué.  
Compris fixations et toutes suggestions de pose.

Texte au choix du Maître de l'Ouvrage et de l'Architecte : « COMMUNAUTE DE COMMUNES DU CANTON DE NOUVION »

Nota :

Avant commande, l'entrepreneur prendra contact avec le Maître de l'Ouvrage, pour définir l'intitulé précis de l'enseigne. En cas de différence avec la prestation prévue au devis de base, son coût sera chiffré et soumis au client avant commande et ne sera effectif que si celui-ci donne son accord.

### **Porte affiche**

Echantillons à fournir avant travaux à l'Architecte pour validation.

Modèle adapté pour pose extérieure.

Cadre en alu laqué (coloris au choix de l'Architecte)  
Façade avant amovible fermant à clé.  
Vitrage en plexiglas, avec traitement anti-reflet et anti-U.V.

Format adapté pour affichage de 6 feuilles formats A4.

Compris fixations non accessibles et toutes suggestions de pose.

Localisation : extérieur, porche d'entrée

### **Barillets**

**Barillet de chantier** sur deux portes, avec jeu de 12 clés.

**Fourniture et installation en fin de chantier de cylindres profilés doubles de sûreté avec carte de propriété**, sur toutes les portes intérieures et extérieures prévues au projet et munies de serrure à barillet.

Organigramme des clés, établi sur les bases suivantes, pour remise de prix :

- Fourniture d'un jeu de trois clés pour passe général.
- Fourniture d'un jeu de trois clés pour passe partiel 1 (ensemble des bureaux et locaux annexes associés)
- Fourniture d'un jeu de trois clés pour passe partiel 2 (salles de réunions)
- Fourniture d'un jeu de trois clés pour passe partiel 3 (école de musique)
- Fourniture d'un jeu de trois clés pour passe partiel 4 (locaux du personnel)

Compris remplacement des barillets de chantier posés sur les portes extérieures.

Nota :

Avant commande, l'entrepreneur prendra contact avec le Maître de l'Ouvrage, pour définir l'organigramme des clés et du nombre de serrure à pourvoir. En cas de différence avec la prestation prévue au devis de base, son coût sera chiffré et soumis au client avant commande et ne sera effectif que si celui-ci donne son accord.

## **Banque d'accueil**

La prestation demandée comprend les études, la fabrication, la fourniture, le transport, le montage, l'installation, les percements, les fixations et toutes les finitions nécessaires à la bonne exécution du présent lot.

L'entrepreneur se conformera aux préconisations des fabricants pour les équipements préfabriqués installés.

Les parties métalliques utilisées seront non corrodables.

Les quincailleries utilisées seront de 1er choix.

L'installateur assurera pendant son intervention, la protection des ouvrages avoisinants.

L'entrepreneur interviendra en étroite coordination avec les autres corps d'état, en particulier :

- l'électricien pour le positionnement des prises de courant éventuellement associées et des passages de fils.
- Le Maître d'ouvrage ou les entreprises qu'elle a désignées pour le positionnement des équipements informatiques, téléphoniques ou autres et des passages de fils.

### **Réaction au feu : classement minimum M3.**

(PV de classement feu à communiquer avant travaux, à l'Architecte et à l'organisme de contrôle technique)

### **Banque longueur 3,40 m + 4,30 m, largeur totale 0,80 m**

Hauteur plan de travail : 0,75 à 0,80 m, longueur 3,50 m.

Vide en partie inférieure d'au moins 0,30 m de profondeur, 0,60 m de largeur et 0,70 m de hauteur, permettant le passage des pieds et des genoux d'une personne en fauteuil roulant : préconisation applicable pour le plan de travail côté bureau secrétariat et pour le point accueil handicapé côté visiteur.

Tablette surélevée côté visiteur (hors linéaire handicapé), longueur 1,35 + 1,65 m environ, largeur 0,30 m, hauteur 1,10 m.

**Panneaux** de fibre de bois de moyenne densité (MDF) type MEDIUM, de qualité adapté hydrofuge, ignifuge ou standard selon le cas, finition mélaminé ou stratifié, compris finition des chants apparents.

**Finition** : couleur au choix de l'Architecte suivant nuancier du fabricant.

Epaisseurs du plateau et de la tablette surélevée, selon les dimensions et la fonction du meuble, minimum de 25 mm (sauf indications contraires d'ordre esthétique).

Epaisseur des joues et du fond (façade côté accueil), minimum 16 mm.

Absence d'obstacle sous le plan de travail en position centrale.

### **Un ensemble rangement bas, longueur 3,00 m**

**Portes coulissantes**, compris rails hauts et bas encastrés, chariots à galets réglables, guidages télescopiques et tous accessoires compris.

**Crémaillères** et consoles en profilés métalliques prélaqués, compris tous accessoires de pose et toutes suggestions de fixations non corrodables.

Consoles amovibles pour réglage des hauteurs d'étagères.

**Etagères** en nombre suffisant pour disposition tous les 0,50 m, en aggloméré ou médium, finition mélaminé ou stratifié, épaisseur minimum 16 mm, compris finition des chants apparents.

### **Deux ensembles rangement bas, longueur 0,30 m**

**Jeu de trois tiroirs superposés, pose latérale**, largeur 0,30 m, avec position possible à droite ou à gauche. Assemblage fond, face arrière, parties latérale et façade, à l'aide de fixations non corrodables et non apparentes.

Coulisses spécifiques en acier finition époxy, butée de fin de course et toutes suggestions.

Orifice dans la façade du tiroir ou poignée de préhension.

**Equerres et fixations non apparentes**, en métal non corrodables, compris tous accessoires.

**Piètement** tubulaire, métallique non corrodable (alu ou acier inox), finition résine polyester cuite au four, couleurs au choix de l'Architecte.

Embouts de pied nylon ou caoutchouc, réglables pour une parfaite stabilité.

### **Orifice pour passage de câble et encastrément d'équipements spécifiques.**

Passage de câble avec passe fils à peigne.