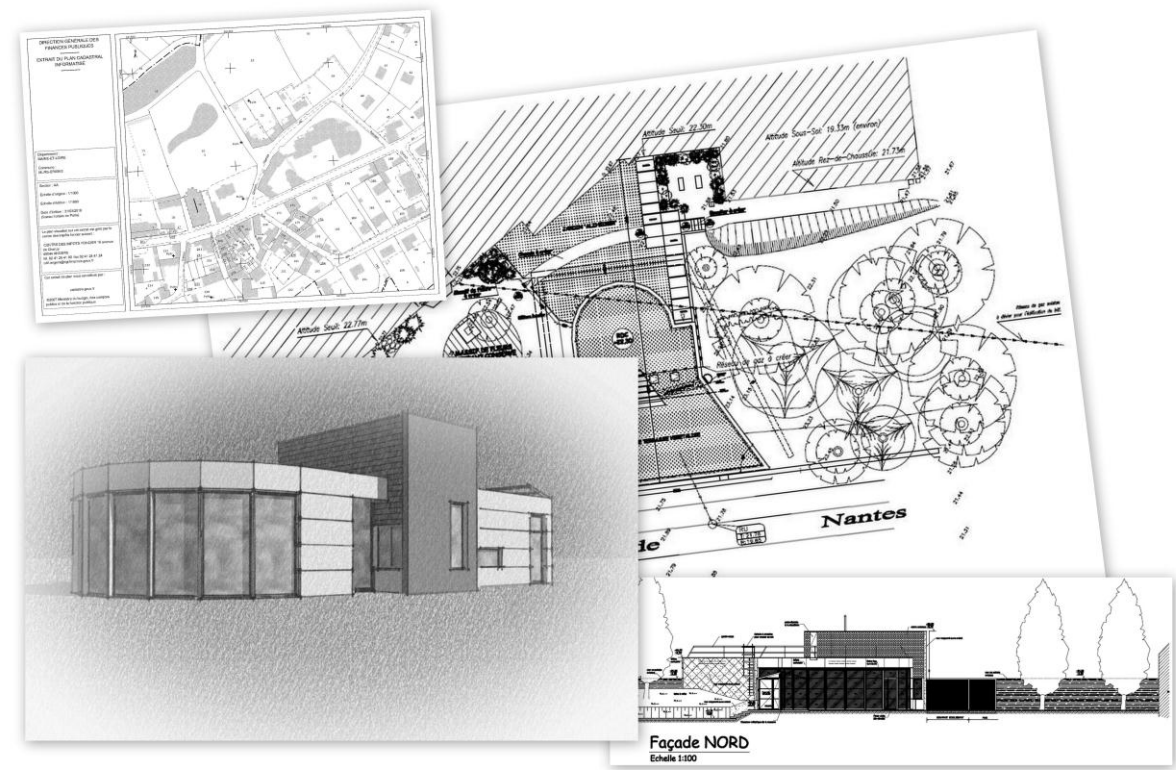


BACCALAUREAT PROFESSIONNEL
TECHNICIEN D'ETUDES DU BATIMENT

Option B: **ASSISTANT EN ARCHITECTURE**

SESSION 2013



CONSIGNES au Candidat et aux surveillant d'épreuve:

Ce Dossier de Base sera rendu au surveillant en fin d'épreuve.

- Il sera redonné au candidat par le centre, au début de l'épreuve suivante.
- Il sera laissé au candidat à l'issue de la dernière épreuve.

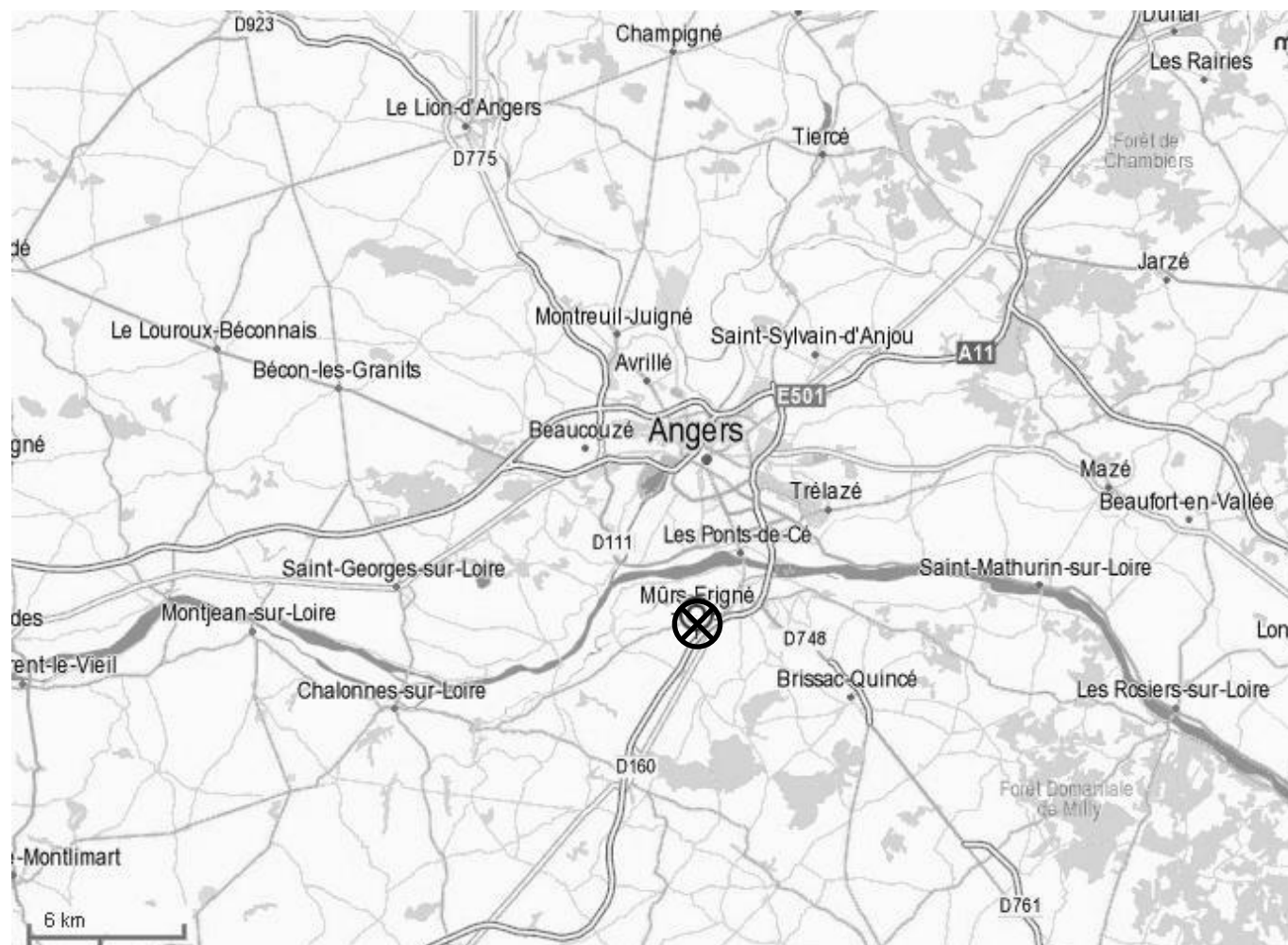
DOSSIER DE BASE

| SOMMAIRE | Papier | Numérique |
|---|-----------------|---------------|
| DIAPORAMA : Présentation du site / projet | | Diaporama.pps |
| DOCUMENTS GRAPHIQUES : Dossier | Pages DG1 à DG6 | DG3.pdf |
| PIECES ECRITES : Notice paysagère | Page PE1 | |

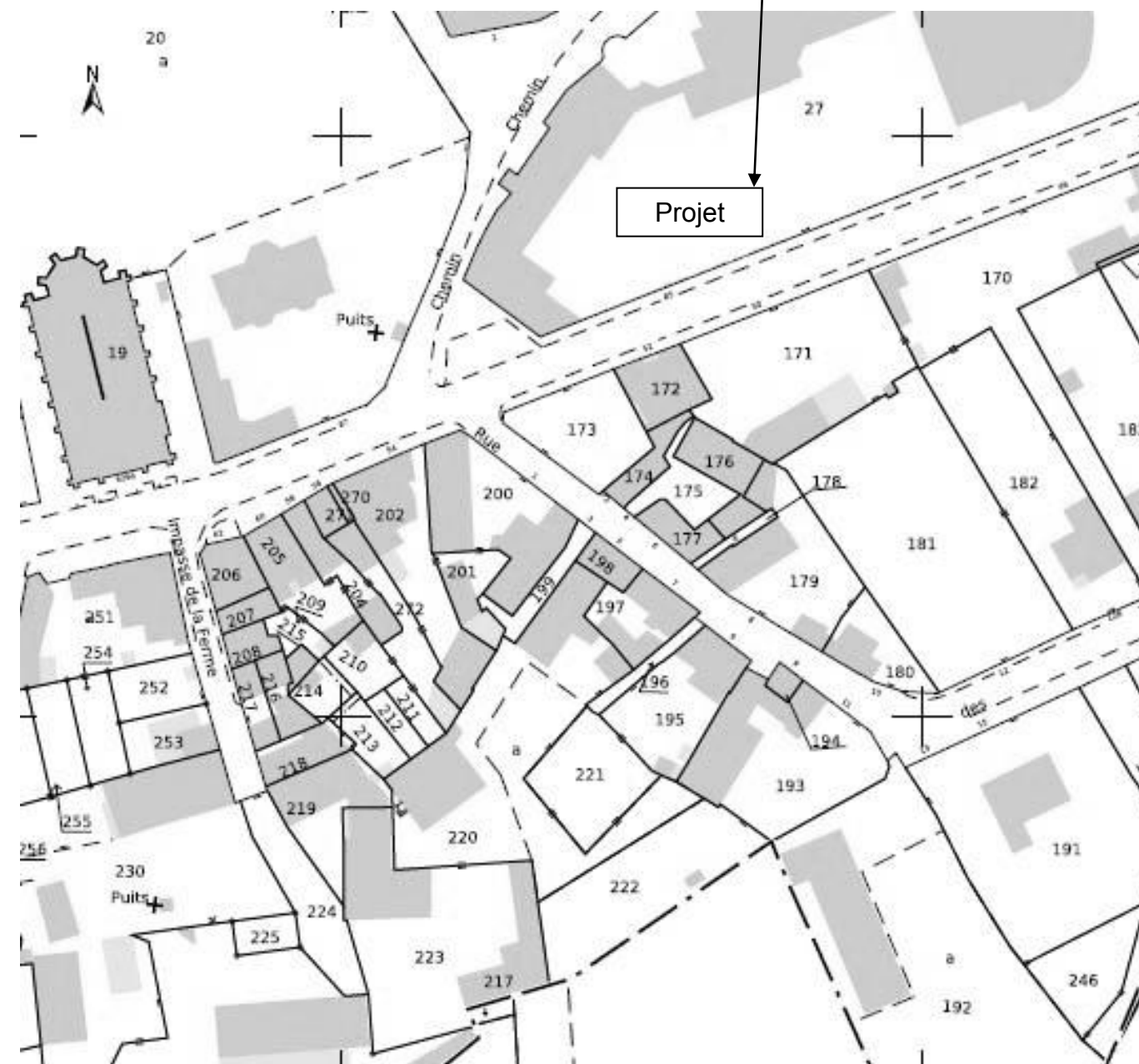
Identification du candidat :

| | | |
|--|--|--------------------|
| BACCALAUREAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN D'ETUDES DU BATIMENT Option B : ASSISTANT EN ARCHITECTURE Session 2013 | CREATION D'UN ACCUEIL DE JOUR ALZHEIMER | |
| | EPREUVE E2 : PROJET ARCHITECTURAL EPREUVE E3 : COMMUNICATION ET SUIVI DE CHANTIER | DOSSIER DE BASE |
| | AP 1306-TE AA | 1 / 8 |

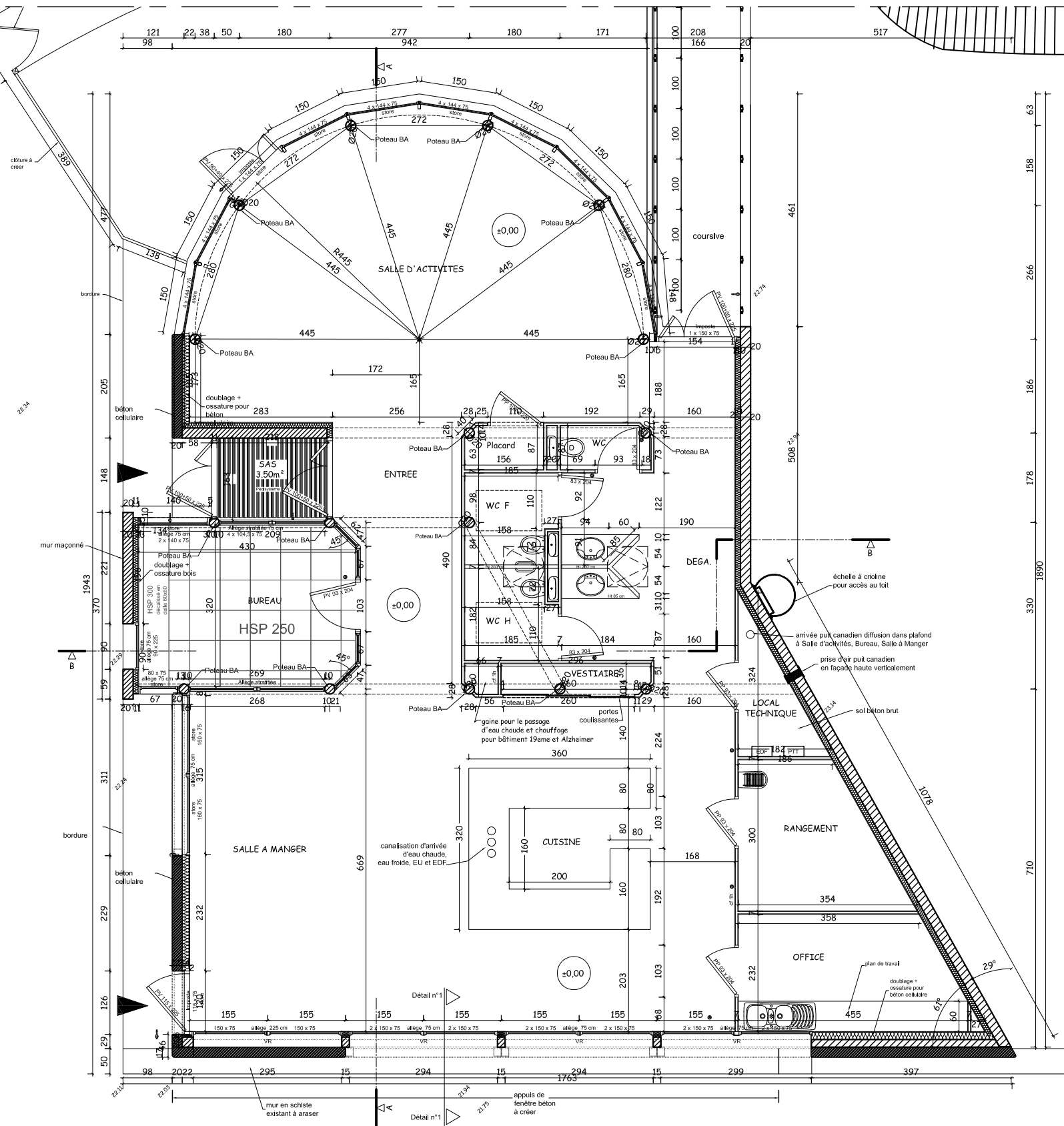
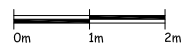
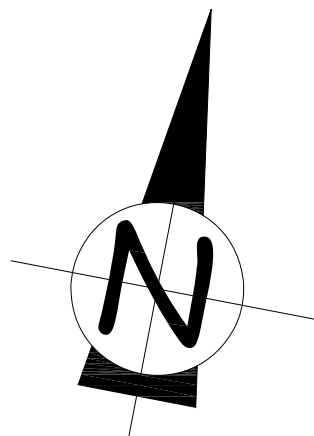
PLAN DE SITUATION



EXTRAIT CADASTRAL



| PLAN DE SITUATION ET CADASTRAL | | CREATION D'ACCUEIL DE JOUR ALZHEIMER | DG1 |
|--|--|--------------------------------------|--------------------|
| BACCALAUREAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN D'ETUDES DU BATIMENT Option B : ASSISTANT EN ARCHITECTURE Session 2013 | EPREUVE E2 : PROJET ARCHITECTURAL EPREUVE E3 : COMMUNICATION ET SUIVI DE CHANTIER | | DOSSIER DE BASE |
| | AP 1306-TE AA | | 2 / 8 |



ROUTE DE NANTES

PLAN DE REZ DE CHAUSSEE

BACCALAUREAT PROFESSIONNEL
TECHNICIEN D'ETUDES DU BATIMENT
Option B :
ASSISTANT EN ARCHITECTURE
Session 2013

CREATION D'UN ACCUEIL DE JOUR ALZHEIMER

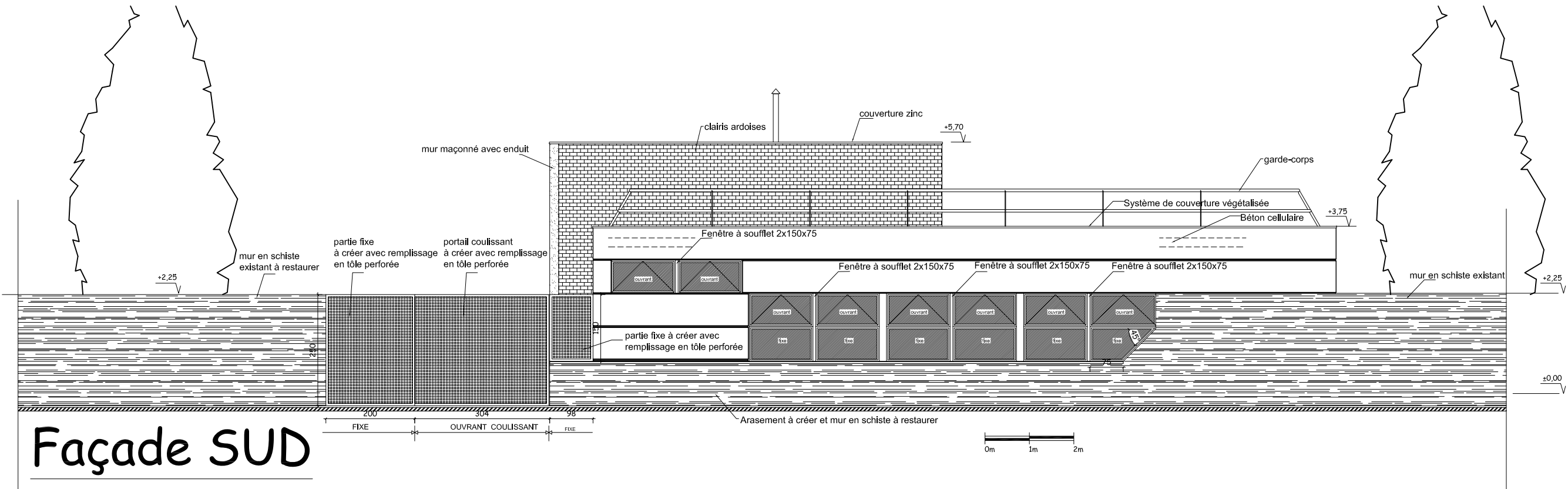
EPREUVE E2 : PROJET ARCHITECTURAL
EPREUVE E3 : COMMUNICATION ET SUIVI DE CHANTIER

AP 1306-TE AA

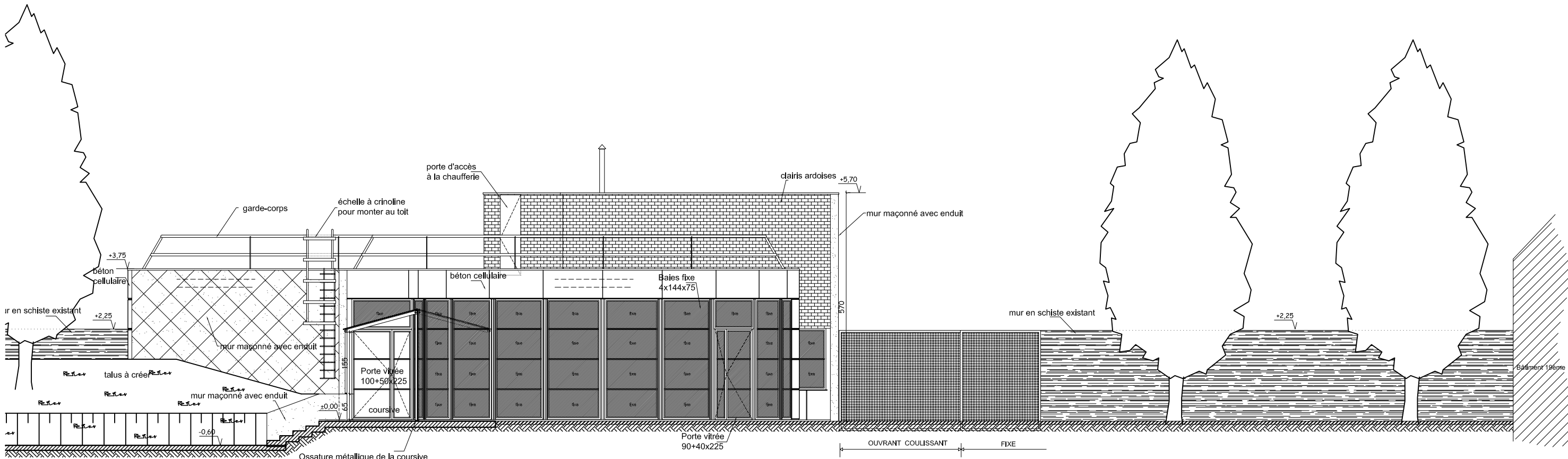
DG3

**DOSSIER
DE BASE**

4 / 8

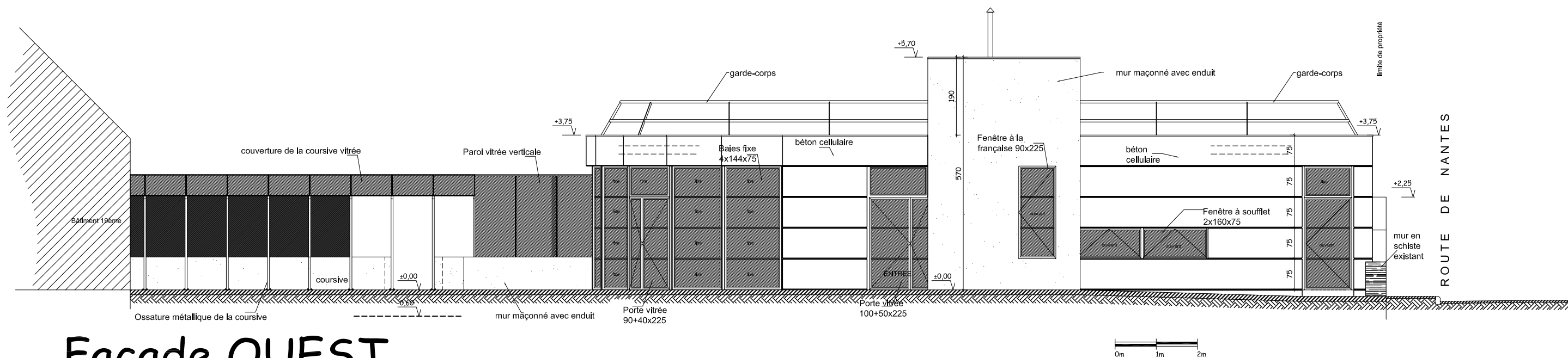


Façade SUD

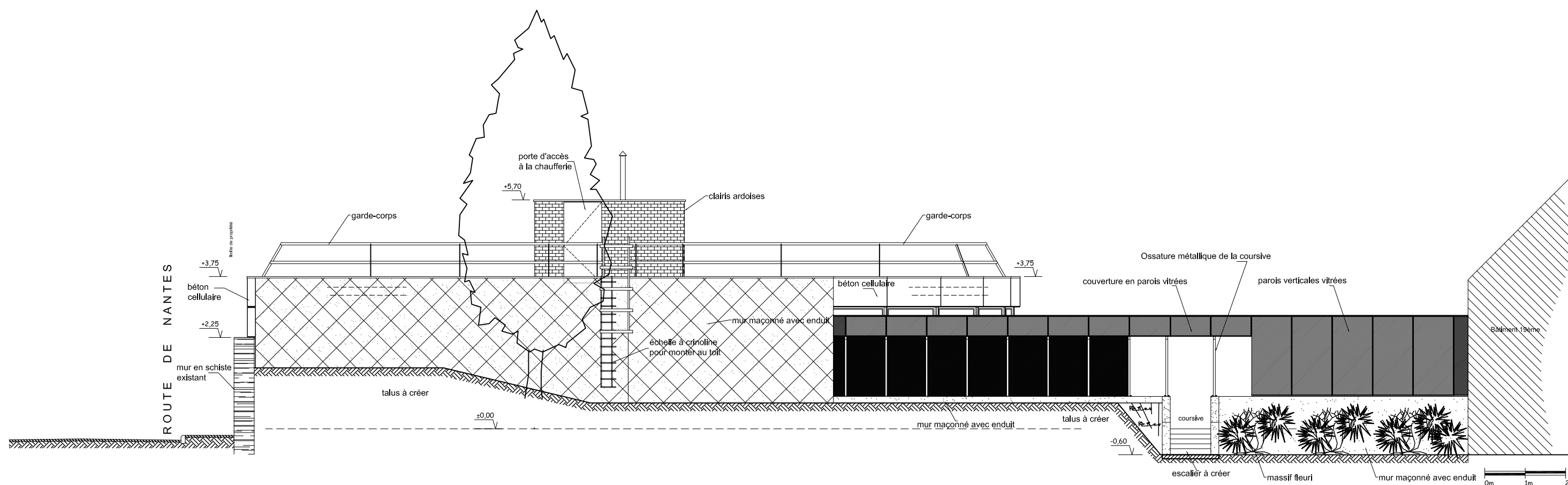


Façade NORD

| | | | |
|--|--|--------------------|-----|
| FACADES NORD & SUD | CREATION D'UN ACCUEIL DE JOUR ALZHEIMER | | DG4 |
| BACCALAUREAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN D'ETUDES DU BATIMENT Option B : ASSISTANT EN ARCHITECTURE Session 2013 | EPREUVE E2 : PROJET ARCHITECTURAL EPREUVE E3 : COMMUNICATION ET SUIVI DE CHANTIER | DOSSIER DE BASE | |
| | AP 1306-TE AA | 5 / 8 | |



Façade OUEST

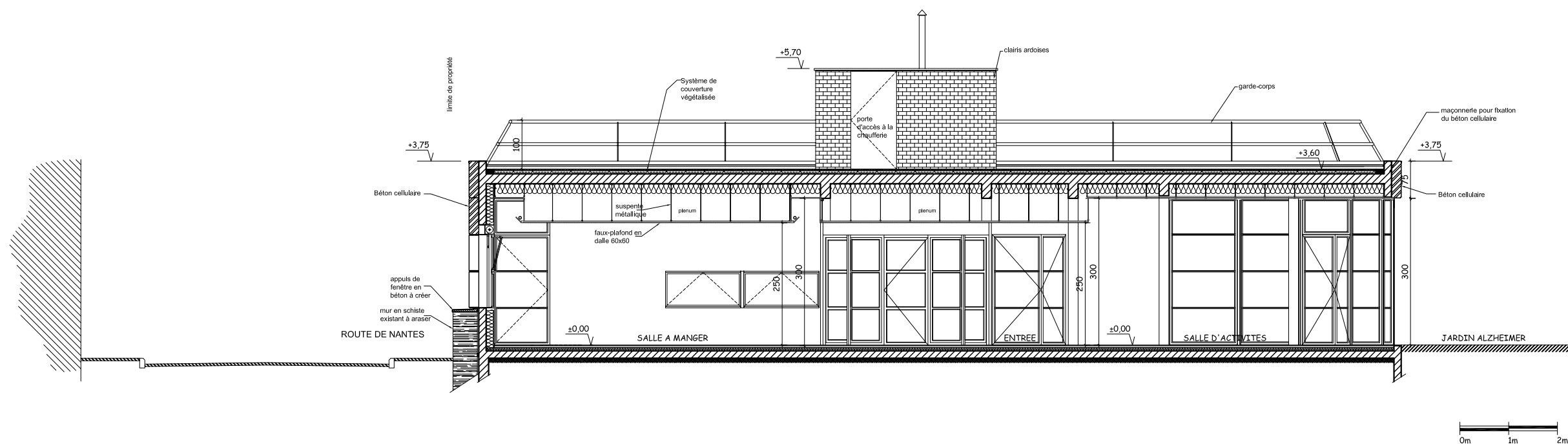


Façade EST

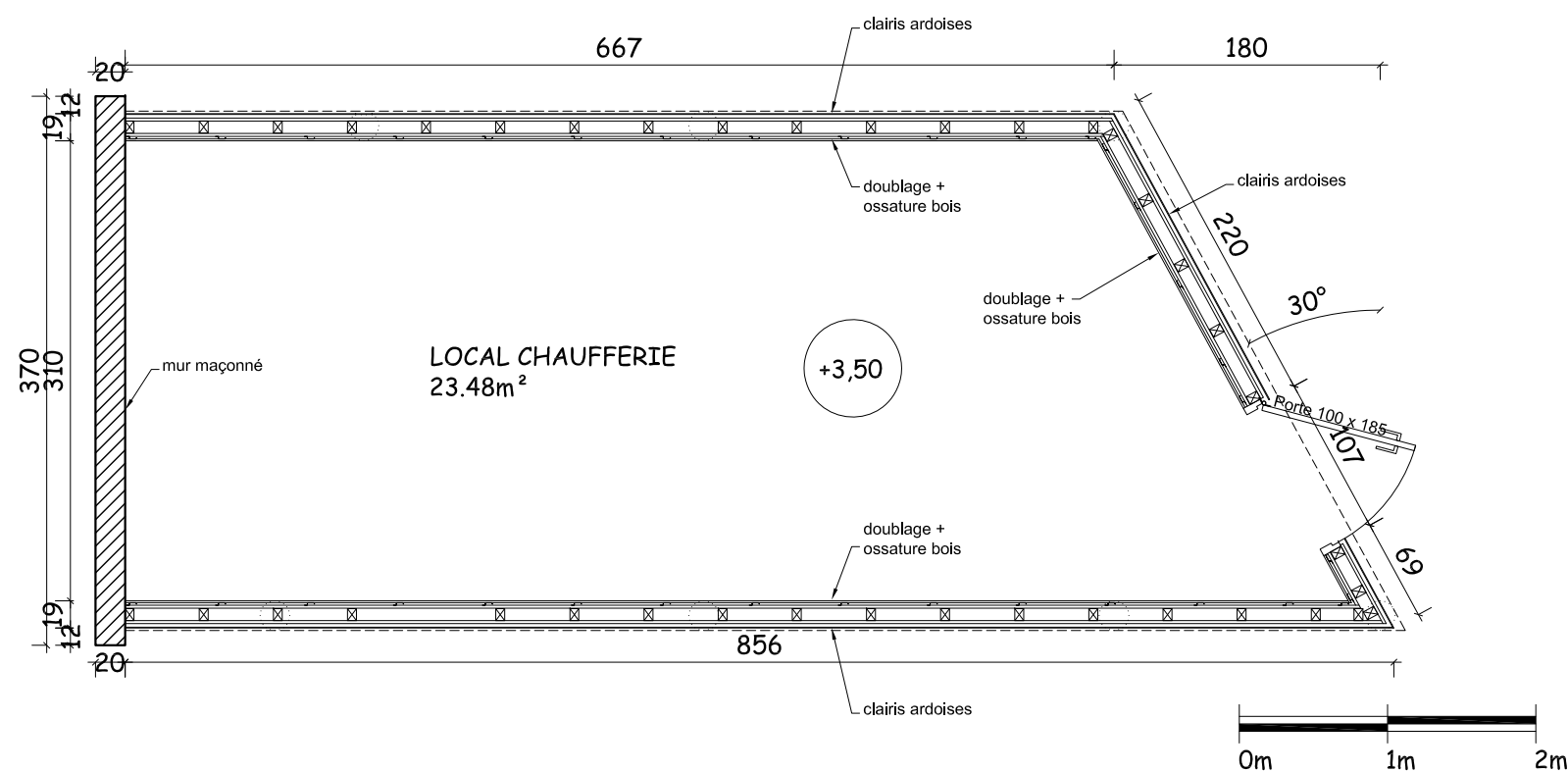
| FACADES OUEST & EST | CREATION D'UN ACCUEIL DE JOUR ALZHEIMER | | DG5 |
|---------------------|--|--|--------------------|
| | BACCALAUREAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN D'ETUDES DU BATIMENT Option B : ASSISTANT EN ARCHITECTURE | | DOSSIER DE BASE |
| | Session 2013 | | 6 / 8 |

EPREUVE E2 : PROJET ARCHITECTURAL
EPREUVE E3 : COMMUNICATION ET SUIVI DE CHANTIER

AP 1306-TE AA



Coupe AA



Local Chaufferie

| | | | |
|--|--|--------------------|-------|
| COUPES | CREATION D'UN ACCUEIL DE JOUR ALZHEIMER | | DG6 |
| BACCALAUREAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN D'ETUDES DU BATIMENT Option B : ASSISTANT EN ARCHITECTURE Session 2013 | EPREUVE E2 : PROJET ARCHITECTURAL EPREUVE E3 : COMMUNICATION ET SUIVI DE CHANTIER | DOSSIER DE BASE | |
| | AP 1306-TE AA | | 7 / 8 |

NOTICE PAYSAGERE

EXISTANT

- Le projet se situe dans les jardins de la Maison de Retraite de La Buissaie, à gauche du portail de la maison bourgeoise du XIX^e siècle.
- Le terrain présente une butte d'environ 1m planté d'arbres d'essences variées.
- Sur rue, le terrain est délimité par un mur de schiste d'environ 2 m de haut.

PROJET

- Le projet consiste à créer un bâtiment d'accueil de jour pour personnes désorientées, sans étage, dont le niveau se raccordera au bâtiment existant.
- Pour des raisons médicales de maintien d'éveil des personnes désorientées, il a été choisi d'avoir à la fois une vue importante sur rue et sur jardin.
- Le plan, par sa configuration, s'intègre dans le jardin en minimisant l'importance du bâtiment.
- Pour renforcer l'intégration, le mur Est adossé au jardin sera végétalisé, ainsi que la terrasse. Pour les résidents de la Maison de Retraite, cela assurera une pérennité du végétal.
- Les modénatures ainsi que les couleurs de la façade reprendront le bâtiment construit en 2000 à l'autre extrémité du parc.
- La porte d'entrée du bâtiment sera marquée par un mur rouge afin de faciliter une mémorisation des résidents accueillis. Cette couleur sera identique à celle du soubassement et du patio du bâtiment construit en 2000.
- Sur la porte d'entrée, un volume technique permettra d'accueillir les extracteurs d'air tout en les dissimulant. Ce volume, par sa masse, participera au renforcement de l'identification de l'entrée.
- Pour lier le bâtiment d'accueil au bâtiment existant, un passage couvert constitué de poteaux acier laqué gris foncé et couverts de matière translucide, formera à la fois un passage et un préau.
- L'accès voiture sera restructuré autour du puits central. Les parkings seront maintenus mais l'accès sera libre de passage, les résidents pouvant être déposés chaque jour par leur famille devant l'entrée.

MATERIAUX

- Murs en béton cellulaire finition peint – couleur identique au bâtiment existant : E 1 du nuancier départemental -.
- Menuiseries en aluminium laqué M 10 du nuancier départemental.
- Toiture terrasse avec étanchéité et végétalisation.
- Chauffage par eau chaude (chaudière existante dans bâtiment XIX^e).
- Portail extérieur en tôle acier perforée laquée M 10 du nuancier départemental.

| NOTICE PAYSAGERE | CREATION D'ACCUEIL DE JOUR ALZHEIMER | | PE1 |
|--|--|--|--------------------|
| BACCALAUREAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN D'ETUDES DU BATIMENT Option B : ASSISTANT EN ARCHITECTURE Session 2013 | EPREUVE E2 : PROJET ARCHITECTURAL EPREUVE E3 : COMMUNICATION ET SUIVI DE CHANTIER | | DOSSIER DE BASE |
| | AP 1306-TE AA | | 8 / 8 |