

EXTRAIT C.C.T.P.

GÉNÉRALITÉS (Extrait)

A - FOURNITURE DES PIÈCES : PPSPS, DOE ET DIUO :

- PPSPS: Plan Particulier pour la Sécurité et la Protection de la Santé, à fournir en 3 exemplaires au Coordinateur SPS. Avant le début des travaux.
- D.O.E.: Dossier des Ouvrages Exécutés, à fournir en 3 exemplaires à l'Architecte. A la réception des travaux (Plans BET Exécution mis à jour, Notes de calcul, fiches Techniques produits, ...).
- D.I.U.O. : Dossier d'Intervention Ulérieure sur l'Ouvrage, fournir un exemplaire au coordonnateur SPS. En fin de chantier, avec notices techniques et d'entretien.

B - NETTOYAGE :

L'entrepreneur titulaire du lot devra au fur et à mesure de l'avancement de ses travaux procéder à l'évacuation de ses gravats. Après réalisation de chaque ouvrage un nettoyage sera effectué

C - COMPTE PRORATA :

Toutes les dépenses faisant l'objet du compte prorata seront partagées entre les entreprises au prorata de leurs montants de marché.

La nature de ces prestations, ainsi que les modalités de financement par les entreprises seront précisées dans le document « **CONVENTION INTERENTREPRISES** »

La gestion du compte prorata est réalisée uniquement par l'entreprise de Gros Œuvre, la convention déterminera les conditions de rémunération de cette entreprise.

LOT N° 01: GROS-ŒUVRE (Extrait)

01.4.6 TERRASSEMENTS COMPLEMENTAIRES :

01.4.6.1 CONTROLE DES PLATEFORMES :

L'entreprise du présent lot est tenue du contrôle des niveaux des plateformes.
Compactage pour obtenir une densité correspondant à un Proctor supérieur ou égal à 95 %.

01.4.6.2 FOUILLES :

Exécution de fouilles en tranchées ou isolées, puits à la tarière. A réaliser dans terrain de classe A ou B.

Les fouilles seront réalisées conformément au DTU 12, quelle que soit la nature du terrain rencontré y compris nivellement général du fond de fouille.

LOCALISATION :

Conformément aux plans BET structure.

01.4.7 OUVRAGES EN INFRASTRUCTURE :

01.4.7.1 FONDATIONS SPECIALES :

Réalisation de fondations spéciales par micropieux tubés suivant plan BET.
Unité de métré : l'unité.

LOCALISATION :

Suivant plans BET et maquette 3D de la Mairie et du Centre de loisirs

01.4.7.2 MASSIFS EN BETON ARME :

01.4.7.2.1 Béton pour massifs : Massifs en béton XC1 , coulés sur place pleine fouille compris sujétions pour réservations, fourreaux, vibrations et éventuellement travail dans l'eau.

LOCALISATION :

Massifs isolés en tête des micropieux suivant plans béton de fondations et maquette 3D.

01.4.7.2.2 Aciers pour massifs : Armatures hautes adhérences. Ratio d'acier pour la mairie 90kg/m³, ratio centre de loisirs dans la maquette 3D.
L'entrepreneur devra veiller à l'enrobage minimum des aciers 3 cm.

LOCALISATION :

Pour béton des massifs suivant plans béton de fondations et maquette 3D.

01.4.7.3 LONGRINES :

01.4.7.3.1 Béton pour longrines : Béton XC1 pour béton armé pour longrines dosages selon études techniques mis en œuvre au droit des massifs de fondations.
Réalisation : couler en place ou à préfabriquer, à la convenance de l'entreprise.

PE1

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN D'ÉTUDES DU BÂTIMENT Option A : ÉTUDES et ÉCONOMIE	MAIRIE ET CENTRE DE LOISIRS	
	ÉPREUVE E2 : PRÉPARATION D'UNE OFFRE ÉPREUVE E3 : PRODUCTION ET COMMUNICATION	DOSSIER DE BASE
Session 2016	1606-TE-EE	1/10

LOCALISATION :
Longrines de fondations toutes sections repérées sur plans BET et maquette 3D

01.4.7.3.2 Aciers pour longrines : Mise en place d’armatures haute adhérence avec calage pour obtention des enrobages nécessaires et toutes sujétions de maintien lors du coulage.
Ratio : mairie : 180kg de HA/m³ ; ratio centre de loisirs dans la maquette 3D.
Clavetage des longrines sur massifs de fondations.

LOCALISATION :
Longrines de fondations toutes sections repérées sur plans bureau d’études et maquette 3D.

01.4.7.3. 3 Coffrages des longrines : Coffrage soigné de l’ensemble des faces des longrines.
Réalisation des coffrages à la convenance de l’entreprise

LOCALISATION :
Longrines de fondations toutes sections repérées sur plans bureau d’études.

01.4.7.4 BETON DE PROPRETE :
En béton X0 dosé à 250kg/m³, coulé en fond de fouilles et grossièrement dressé, épaisseur minimale 5cm.

LOCALISATION :
Béton de propreté pour semelles de fondations filantes conformément au plan structure.

01.4.7.5 SEMELLES DE FONDATIONS :

01.4.7.5.1 Béton armé pour semelles de fondation
En béton XC1 pour béton armé dosé à 350kg/m³, coulés sur place pleine fouille compris sujétions pour réservations, fourreaux, vibrations et éventuellement travail dans l'eau.
Toutes sujétions de mise en œuvre, coffrage complémentaires suivant le cas.

LOCALISATION :
Béton pour béton armé des semelles filantes, sous murs de soutènement, sous murs de rampe, sous murs des jardinières, et sous murs d’escalier, suivant plans béton.

01.4.7.5.2 Aciers pour semelles de fondation
Fourniture et mise en place d'armatures, haute adhérence, TOR ou similaire compris façonnage, attaches et cales réglementaires. Armatures à raison de 60kg/HA/m³ pour semelles courantes et 120kg de HA/m³ pour les semelles sous murs de soutènement.
L'entrepreneur devra veiller à l'enrobage minimum des aciers 3 cm.

LOCALISATION :
Armatures pour semelles filantes sous murs de soutènement, sous murs de rampe, sous murs des jardinières, et sous murs d’escalier, suivant plans et coupes béton de fondations.

01.4.7.6 GROS BETON :
Ils seront exécutés en béton X0 coulé en pleine fouille, dosage 200 kg/m³.
Inclus toutes sujétions de mise en œuvre, coffrage complémentaires, etc...

LOCALISATION :
Gros béton sous les ouvrages d’infrastructure conformément selon plans BET.

01.4.8 DALLAGES ET PLANCHERS :

01.4.8.3 DALLES BETON :
Dalle en béton XC1 pour béton armé dosé à 300kg/m³, coulé sur place, épaisseurs suivant localisation.
Armatures hautes adhérences, Treillis soudé, chaînages horizontaux incorporés prévus suivant coupes BET.
Dessus surfaçage taloché.

LOCALISATION :
Epaisseurs dalles pleine et dalles portées selon plans et coupes BET.

01.4.8.4 PLANCHERS PREDALLES :
Table de compression en béton XC1 pour béton armé dosé à 350kg/m³, épaisseurs suivant localisation, compris armatures, 1.6 kg de treillis soudé par m² de dallage, chapeaux de continuité et de rive. Coulée sur place sur prédalles, épaisseur 7cm.
Réservations pour incorporations diverses et passage des canalisations, conduits, etc...
Stabilité au feu 1 heure ou 2 heures suivant localisations sur plans.
Dessus surfaçage : D3 soigné. Sous face: coffrage classe S.

LOCALISATION :
Plancher haut de la Mairie : épaisseurs 23, 25cm.
Plancher haut du Centre de loisirs : épaisseurs 20 et 25cm ; suivant plans béton.

01.4.8.5 RUPTEURS DE PONT THERMIQUE :
Rupteurs thermo-isolants type Rutherma modèle DF de chez Schöck ou similaire.
Assurant la continuité verticale de l'isolation par l'intérieure et la transmission des sollicitations statiques.
Dimensions (L x l x h) : 100 x 8/ 10 x 16 à 24cm, armatures Ø3 à 12 mm selon modèle.
Mise en œuvre :
Pose des prédalles sur des rangées d'étalement avec des bastaings 65 x 180 (section préconisée).
Mise en place du rupteur puis liaison des armatures conformément à la notice technique :
Insertion de leurs armatures entre les cadres du chaînage, puis finition des chaînages avec mise en place des filants.
Mise en place de la nappe supérieure et des armatures complémentaires.
Coulage de la table de compression.

LOCALISATION :
Rupteurs de pont thermique en périphérie des planchers.

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN D'ÉTUDES DU BÂTIMENT Option A : ÉTUDES et ÉCONOMIE	MAIRIE ET CENTRE DE LOISIRS	
	ÉPREUVE E2 : PRÉPARATION D'UNE OFFRE ÉPREUVE E3 : PRODUCTION ET COMMUNICATION	DOSSIER DE BASE
Session 2016	1606-TE-EE	2/10

01.4.9 ÉLÉVATIONS :

01.4.9.1 VOILES EN BETON BANCHE :

Voile en béton XC1 et XF1 selon localisation, pour béton armé dosé à 350kg/m³, coulé sur place. Ratio d'armatures suivant localisation.
Les parements béton vus extérieurs sont en finition peinture.

LOCALISATION :

Voiles banchés conformément aux plans structure.

01.4.9.2 MACONNERIES DE PIERRES :

Fournitures et pose de moellons ou pierres régionales, pose des pierre « à sec », en lits horizontaux bien marqués ; sur face arrière, parement en béton banché prévu à l'article précédent.

LOCALISATION :

Murs en pierres sèches en façade de la Mairie suivant vue en élévation.

01.4.10 OUVRAGES BETONS EN ÉLÉVATION :

Ouvrages en béton XC1 pour béton armé dosé à 350kg/m³, de section variable selon le cas.
Dosages et ratios d'aciers selon études techniques. Plasticité et mode de serrage voulus pour obtenir les résistances exigées.
Compris coffrage bois, calage pour enrobage des aciers
Les parements béton vus extérieurs sont en finition peinture.

LOCALISATION :

*Poteaux, meneaux, poutres, poutres voiles et consoles.
Chainages verticaux et horizontaux.
Acrotères et relevés sur toitures terrasses*

01.4.11 DRAINAGE (OUVRAGES DIVERS) :

Fournitures et mise en place d'un drain PVC de diamètre 100mm, type Epandrain ou similaire comprenant cunette béton et forme de pente, regards et branchement sur évacuation EP. Remblaiements par couches successives de galets et minéraux de granulométrie variable, conformément aux réglementations.

LOCALISATION :

Drainage en pied de toutes les parois enterrées des deux niveaux (Mairie et Centre de loisirs) conformément aux plans BET, en coordination avec le lot étanchéité pour la fourniture et pose de la membrane d'étanchéité.

LOT N° 02 : TOITURE TERRASSE / ÉTANCHÉITÉ (Extrait)

02.3.2 COUVERTURE :

02.3.2.1 COUVERTURE EN BAC ACIER :

Plaques nervurées avec ondes pour couverture métallique support d'étanchéité, composée de bacs en tôle d'acier galvanisé à plages pleines.
La pose s'effectuera mécaniquement sur la structure métallique secondaire horizontale.
La pente minimale requise pour cet ouvrage est de 3.5%.
Les Panneaux seront posés sur 2 appuis.
Suivant localisation fourniture et pose de pannes en acier galvanisé à dimensionner.

LOCALISATION :

*Couverture Mairie : préau de la cour
Couvertures du Centre de loisirs : auvent à l'entrée.*

02.3.3 ETANCHEITE DES TOITURES :

02.3.3.1 ETANCHEITE SUR BACS ACIER :

Réalisation de toiture-terrasse avec étanchéité multicouche sur support bacs acier, de type de chez SIPLAST comprenant :
- 1 isolant en laine minérale surfacée bitume fixée mécaniquement de 40 mm d'épaisseur,
- enduit d'imprégnation EIF sur les relevés
- 1ère couche d'étanchéité soudée PARADIENE FM,
- équerre de renfort soudée en périphérie,
- 2nde couche d'étanchéité soudée PARACIER,
- Couche de finition soudée auto protégée.
- Pose suivant avis techniques du fabricant.

LOCALISATION :

Etanchéité sur couverture bacs acier du préau de la cour, de l'auvent de l'entrée du CLSH, et couverture de l'espace clim ventilation / sous-station.

02.3.3.2 COSTIERES METALLIQUES :

Costières métalliques en acier galvanisé en bas de pente et en rives fixées sur bac acier

LOCALISATION :

Au périmètre des couvertures décrites précédemment.

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN D'ÉTUDES DU BÂTIMENT Option A : ÉTUDES et ÉCONOMIE	MAIRIE ET CENTRE DE LOISIRS	
	ÉPREUVE E2 : PRÉPARATION D'UNE OFFRE ÉPREUVE E3 : PRODUCTION ET COMMUNICATION	DOSSIER DE BASE
Session 2016	1606-TE-EE	3/10

02.3.3.3 TOITURE TERRASSE AVEC DALLES SUR PLOTS :

Réalisation de toiture-terrasses à pente nulle accessible, avec étanchéité bicouche, isolant thermique mousse de polyuréthane de 180mm d'épaisseur, R = 7.6m²K/W.

Y compris équerre de renfort en périphérie (PAREQUERRE).

Protection par dalles de 50/50cm en béton vibré de classe 2-110 (marquage t11) posées sur plots réglables à vérin en polypropylène.

LOCALISATION :

Toiture terrasse accessible avec dalles sur plots, plancher haut Mairie, cour de jeux.

02.3.3.4 TOITURE TERRASSE VEGETALISEE :

Réalisation d'un complexe d'étanchéité végétalisée avec isolation thermique pour toiture à pente nulle inaccessible, type Graviland-Pack de chez Icopal Siplast.ou similaire.

Système avec protection végétalisée et réserve d'eau intégrée pour toiture terrasse.

Constitué d'une étanchéité à base de bitume élastomère de type bicouche soudé système Préflex + Gravitex, et de bacs à réserve d'eau en polyéthylène haute densité recyclé (Hydropack), précultivé de différents sédums.

Dimensions d'un bac (L x l x ép) : 60 x 40 x 9 cm.

Mise en œuvre : pose directe du bac sur membrane d'étanchéité.

Isolation de la toiture par panneaux polyuréthane épaisseur 180mm, R = 7.6 m².°K/W.

Zone stérile périphérique et autour des évacuations EP, de 40cm, où l'étanchéité sera protégée par des gravillons 15/30 minimum avec un dispositif de séparation par bandes métalliques, verticales, ajourées à 50% de la surface, maintenues en place sur l'étanchéité à l'aide de pattes en chape de bitume.

Relevés d'étanchéité avec équerres sur pare vapeur et chape en bitume armé élastomère avec autoprotection minérale.

LOCALISATION :

Toiture terrasse végétalisée, en plancher haut du CLSH.

02.3.4 OUVRAGES DIVERS :

02.3.4.1 DEPART EP :

Départs d'eau pluviale comprenant :

- naissances zinc naturel compris manchons et platines,
- réservations dans la maçonnerie et fourreaux pour traversées suivant la localisation,
- crépines galvanisées.

LOCALISATION :

Départ EP des toitures terrasses circulables et végétalisées, et couverture métallique suivant implantation des EP sur plans toiture.

02.3.4.2 COUVERTINES :

Fourniture et pose de couvertines en tôle d'acier pliée et laquée, teinte au choix du maître d'œuvre, pour habillage des acrotères et protection des relevés d'étanchéité.

Coiffe 2 faces en retombée avec ourlets et larmier compris fixation par visserie inox et joint d'étanchéité au recouvrement et assemblage mécanique des éléments.

LOCALISATION :

Couvertines sur acrotères béton au périmètre de la toiture terrasse circulaire et de la toiture terrasse végétalisée.

Couvertines sur relevés métalliques de la couverture du préau et de l'auvent entrée CLSH.

02.3.4.3 ACCROCHE D'ECHELLE A CRINOLINE :

Accroche d'échelle tubulaire horizontale sur platine en acier galvanisé pour pose d'échelle à crinoline en kit aluminium du type CRINOBAT ou similaire. Fixation à la structure porteuse de la façade, compris visserie inox, sujétions d'étanchéité par joint.

LOCALISATION :

Accroche à prévoir sur la façade ouest pour accessibilité de la toiture terrasse végétalisée.

2.3.4.4 LIGNE DE VIE :

Dispositif d'ancrage permettant de sécuriser le déplacement d'une ou deux personnes sur un plan horizontal avec l'utilisation des EPI (harnais et longe). Composé de câbles métalliques munis d'absorbeurs, de tendeurs, de coulisseaux à monter sur des ancrs fixes : potelets intermédiaires et platines d'extrémité.

Fourniture et mise en place d'un câble en inox de type First de chez PROTECT (diam. 8 mm). En prévision : montage de coulisseaux de référence antichute Cabloc sur le câble.

LOCALISATION :

Ligne de vie pour toiture terrasse végétalisée, en plancher haut du CLSH.

02.3.5 ETANCHEITE DES PAROIS ENTERREES :

Pose d'une membrane d'étanchéité de type SOMDRAIN T5 de chez AFITEX.

Pose en tête et en applique de l'étanchéité collée d'un profil à solin fixé mécaniquement.

Arasement supérieur au-dessus du niveau final des terres d'une hauteur supérieure ou égale à celle du solin.

La gorge de la bande à solin sera enduite d'un mastic en cartouche label SNFJ élastomère.

Encollage toute hauteur au dessous de cette bande solin avec colle type SOMFIX.

Pose des lés verticaux d'étanchéité avec nappe filtrante au contact du terrain de remblai, compris recouvrement de 5 cm pour débords verticaux des nappes d'étanchéité (mise en œuvre conforme à la NF-P10-202-2 (DTU 20.1) concernant la pente du terrain sur la face exposée)

Marouflage des encollages, prise en tête par bande solin et joint mastic au dessus de celle-ci, compris tout accessoire d'angle rentrant ou sortant.

Traitement des joints de dilatation par mise en œuvre d'une lyre en profilé PVC ou en élastomère, recoupe du solin au droit du joint conformément à l'Avis Technique,

Solin ciment à 45° sur semelles de fondation, face extérieure à drainer, à réaliser en même temps que les fondations. L'étanchéité et la protection recouvriront ce solin.

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN D'ÉTUDES DU BÂTIMENT Option A : ÉTUDES et ÉCONOMIE	MAIRIE ET CENTRE DE LOISIRS	
	ÉPREUVE E2 : PRÉPARATION D'UNE OFFRE ÉPREUVE E3 : PRODUCTION ET COMMUNICATION	DOSSIER DE BASE
Session 2016	1606-TE-EE	4/10

LOT N° 03 : MENUISERIE EXTERIEURE / OCCULTATION / SERRURERIE *(Extrait)***03.4.5.6 PERGOLA :**

Réalisation d'une pergola en tubes serrurerie acier galvanisé et lames de bois transversales en mélèze de Russie.

Ossature comprenant poteaux tubulaires ronds sur platines à fixer sur dés béton par scellement chimique, et pannes principales et secondaires pour pose de cadre métalliques recevant les lames de bois.

LOCALISATION :

Pergola sur parvis en façade salle du conseil de la Mairie suivant plans.

03.4.5.7 PREAU :

Réalisation d'un préau en tubes serrurerie acier galvanisé et couverture en bacs acier avec étanchéité (hors lot).

Ossature comprenant poteaux tubulaires rond (avec réception des EP) sur platines à fixer sur dés béton par scellement chimique, et pannes principales et secondaires pour pose des bacs acier (hors lot).

Dimensionnement à confirmer suivant détail Architecte.

Coordination avec le lot étanchéité pour détail de la couverture.

LOCALISATION :

Préau couvert dans la cour en façade Ouest du CLSH suivant plans.

03.4.5.8 AUVENT :

Réalisation d'un auvent en tubes serrurerie acier galvanisé et couverture en bacs acier avec étanchéité (hors lot).

Ossature comprenant profilés tubulaires sur platines à fixer sur façade béton par scellement chimique, et pannes principales et secondaires pour pose des bacs acier (hors lot).

Réalisation de brises soleil horizontaux de part et d'autre de la couverture acier (cf article 03.4.5.5) conformément au plan Architecte.

Coordination avec le lot étanchéité pour détail de la couverture.

LOCALISATION :

Auvent entrée en pignon du CLSH suivant plans.

LOT N° 04 : MENUISERIE INTERIEURE / MUR OSSATURE BOIS *(Extrait)***04.4.4 MURS OSSATURES BOIS:**

Exécution de murs à ossature bois, comprenant structure verticale par montants bois de section 40*145mm espacés tous les 600mm en axes. Une face (côté centre de loisirs) revêtue de panneaux de bois OSB de 12mm d'épaisseur et une face revêtue (coté espace clim) d'un pare pluie avec plaques à base de ciment type Hydropanel de chez Eternit épaisseur 9mm, compris mise en œuvre de liteaux ; fixation et finition des joints suivant recommandations du fabricant.

Mise en place entre les montants d'un isolant intermédiaire type Isomob 35 de chez Isover, en rouleaux avec voile de verre. $R=4,10\text{m}^2.\text{K/W}$

Lisse basse posée sur bande d'étanchéité pour réaliser une coupure de capillarité.

LOCALISATION :

Cloison séparative entre espace clim ventilation et locaux du centre de loisirs.

LOT N° 05 : PLATRERIE / ISOLATION / FAUX-PLAFONDS *(Extrait)***05.4.3 PAROIS VERTICALES :****05.4.3.1 DOUBLAGE COLLE :**

Fourniture et pose d'un complexe de doublage thermo-acoustique type DOUBLISSIMO PSE Lambda 32, pour l'isolation des parois verticales par l'intérieur. Composé d'un isolant en polystyrène expansé de 120mm d'épaisseur et d'un parement en plaque de plâtre de 13mm d'épaisseur. Epaisseur finie 140mm.

Classement du parement M1

Protection étanche en surface et en pied de cloisons suivant la localisation pour les pièces humides.

La partie basse des panneaux sera protégée contre l'humidité sur une hauteur d'au moins 2 cm au-dessus du sol fini par un profil U en plastique.

Calfeutrement en jonction avec le plafond, les menuiseries, les canalisations.

LOCALISATION :

Doublage des façades en périphérie intérieure pour tous les locaux de la Mairie et du centre de loisirs. Y compris contre mur ossature bois de l'espace climatisation-ventilation.

PE5

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN D'ÉTUDES DU BÂTIMENT Option A : ÉTUDES et ÉCONOMIE	MAIRIE ET CENTRE DE LOISIRS	
	ÉPREUVE E2 : PRÉPARATION D'UNE OFFRE ÉPREUVE E3 : PRODUCTION ET COMMUNICATION	DOSSIER DE BASE
Session 2016	1606-TE-EE	5/10

05.4.3.2 CLOISONS DE DOUBLAGE SUR OSSATURE METALLIQUE :

Fourniture et pose d'un complexe isolant intérieur constitué de plaques de plâtre de 13mm d'épaisseur, et d'un panneau isolant thermo acoustique en laine de verre de 160mm d'épaisseur GR32 revêtu kraft du type OPTIMA de chez ISOVER ou équivalent.

Classement du parement M1.

Parement placomarine pour les locaux humides.

La pose se fera sur ossature métallique comprenant lisses haute et basse Clip’Optima, fourrures Optima 240, éclisses de raccordement, fourrures horizontales pour clipsage des entretoises constituant les appuis intermédiaires type appui Optima2.

Protection contre l'humidité en pied de cloisons par un profil U en plastique pour les pièces humides.

LOCALISATION :

Doublage de la façade Est du centre de loisirs dans les locaux pôle -6ans et sanitaires dortoir des petits.

05.4.3.3 CLOISONS DE DISTRIBUTION :

Réalisation de cloisons de distribution à structure métallique de type Placostil.

Les huisseries seront fixées soit par vissage, soit par étriers métalliques.

La protection des angles saillants s'effectuera avec des bandes renforcées.

Protection contre l'humidité en pied de cloisons par un profil U en plastique pour les pièces humides.

Les joints entre plaques seront traités par enduit et bandes, les têtes de vis seront rebouchées à l'enduit

Des supports sanitaires préconisés par le fabricant, seront intégrés dans l'ossature pour fixation des différents appareils sanitaires et comprendront toutes pièces nécessaires au montage (montants MSR48, clameaux de réglage, fourreaux pour passage des canalisations, goudjons de fixation des appareils, etc.).

Fourniture et mise en place de panneaux de laine de verre semi-rigide, type Panolène PB Nu de chez ISOVER, de 45 mm d'épaisseur, pour isolation de toutes les cloisons de distribution Placostil.

0.5.4.3.3.1 Cloison de distribution de 98/48 mm : parement avec 1 plaque BA 13

LOCALISATION :

Cloisons de 98mm : Pour distribution intérieure des locaux toilettes, entretien et WC personnel, et distribution placards des locaux salle personnel, entretien, et bureaux de la Mairie, pour distribution intérieure entre sanitaires filles et garçon, distribution local ménage et infirmerie, cloisons en fond des sanitaires petits, et distribution du WC personnel et placards dans les pôles -6ans et +6ans, Centre de Loisirs.

0.5.4.3.3.2 Cloison de distribution de 72/48 mm : parement avec 2 plaques BA 13

LOCALISATION :

Cloisons de 72mm en distribution courante des locaux de la Mairie et Centre de Loisirs.

0.5.4.3.3.3 Plus-value parement placomarine : pour locaux humides.

05.4.3.4 CLOISONS DE SEPARATION :

Réalisation de cloisons de séparation à structure métallique de type SAA 140.

Cloisons de séparation de 140mm d'épaisseur, avec double montant placostil de 48mm d'épaisseur chacune, recouverte de chaque côté de 2 plaques BA 13, avec 1 parement haute dureté suivant localisation.

La structure métallique sera composée de rails métalliques haut et bas, dans lesquels seront emboîtés des montants verticaux métalliques doublés dos à dos, espacés entre axe de 600mm, placés en quinconce.

La protection des angles saillants s'effectuera avec des bandes renforcées.

Protection contre l'humidité en pied de cloisons par un profil U en plastique pour les pièces humides.

Les joints entre plaques seront traités par enduit et bandes, les têtes de vis seront rebouchées à l'enduit

Des supports sanitaires préconisés par le fabricant, seront intégrés dans l'ossature pour fixation des différents appareils sanitaires et comprendront toutes pièces nécessaires au montage (montants MSR48, clameaux de réglage, fourreaux pour passage des canalisations, goudjons de fixation des appareils, etc.).

Fourniture et mise en place de panneaux de laine de verre semi-rigide, type Panolène PB Nu de chez Isover, en double épaisseur de 45 mm d'épaisseur chacune, pour isolation de toutes les cloisons.

LOCALISATION :

Cloison de séparation entre salle du conseil et dégagement de la Mairie.

Cloisons de séparation entre pôle +6ans et réserve extérieure. Face côté réserve parement haute dureté.

05.4.3.5 HABILLAGE :

Habillages réalisés par plaques de plâtre cartonnées à parement simple prêt à peindre, de 13mm d'épaisseur, de type BA13 ou Placomarine collé sur ouvrages béton et/ou maçonnés apparents à l'intérieur des locaux.

Mise en œuvre, traitement des joints, cueillies par bandes de papier micro-perforé et couche d'enduit réalisés suivant les préconisations du fabricant.

LOCALISATION :

Habillages sur ouvrages béton intérieurs apparents, poteaux poutres, linteaux, et parois banchées, dans les locaux de la Mairie et les locaux du centre de loisirs suivant lecture des plans architecte et BET.

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN D'ÉTUDES DU BÂTIMENT Option A : ÉTUDES et ÉCONOMIE	MAIRIE ET CENTRE DE LOISIRS	
	ÉPREUVE E2 : PRÉPARATION D'UNE OFFRE ÉPREUVE E3 : PRODUCTION ET COMMUNICATION	DOSSIER DE BASE
Session 2016	1606-TE-EE	6/10

05.4.3.6 RACCORDS DIVERS :

Raccords divers après passages des différents corps d'état, sur les rebouchages et calfeutrements exécutés par ceux-ci. Calfeutrements divers incombant au présent lot entre ouvrages de plâtrerie et ouvrages de gros-œuvre et de menuiseries. Les raccords seront réalisés à l'enduit plâtre THD, finition lisse et plane, y compris toutes mises en œuvre et toutes sujétions d'exécutions pour un parfait achèvement.

LOCALISATION :

Forfait pour ensemble de raccords sur les deux niveaux, après passage des corps d'état techniques.

05.4.4 PLAFONDS :

05.4.4.1 PLAFONDS PLACOSTIL :

Plafond suspendus, fixation sous plancher béton prédalle, selon le système Placostil de chez PLACOPLATRE ou similaire, constitués :

- de plaques de plâtre BA13, en périphérie (40% de la surface totale à ± 2% près), Ossature secondaire en fourrures PLACOSTIL F 530, disposées à 0,60 m au maximum d'entraxe, fixées au support par l'intermédiaire de tiges filetées et de cavaliers et fourrures F 530.
Les joints entre plaques seront traités par enduit et bandes, les têtes de vis seront rebouchées à l'enduit
Coordination avec les lots techniques pour coupes et réservations pour grilles de ventilation, positionnement des luminaires, etc...
- de dalles Gyptone Line 4, au centre (60% de la surface totale à 2% près) taux de perforation 18%, format 600x600 mm, pose simple sur ossature apparente, type A, de largeur 24 mm.
 - Porteurs : PSTL1fixés en sous face du plancher haut par des tiges filetées et des équerres coulissantes,
 - Entretoises : PSTL2 et PSTL3,
 - Profils en F pour raccord avec plaque de plâtre.

LOCALISATION :

Mairie : plafonds de la salle du conseil de la mairie.

05.4.4.2 RETOMBEE DE PLAFONDS :

- Prestation pour fermeture verticale de plénum suivant localisation, comprenant une ossature métallique PLACOSTIL constituée de :
- Rails Stil R48 fixés en partie haute en sous face de dalle et posés en partie basse sur porteurs du plafond GYPTONE, liaison avec équerres coulissants.
 - Montants Stil M48 sur la hauteur du plénum, disposés à entraxes de 0,60 m.
 - Parement extérieur en plaque de plâtre de 13 mm.

LOCALISATION :

Fermeture verticale entre zone en plaques de plâtre et zone en dalles GYPTONE de la salle du conseil de la mairie.
Fermeture verticale en retrait des baies des pôles -6ans / +6ans, dortoir, et bureau direction du CLSH pour positionnement des rideaux.

05.4.4.3 FAUX-PLAFOND DEMONTABLE « DUNE » :

- Fourniture et pose de faux-plafond démontables en modules de 600/600mm.
Plafond du type DUNE SABBIA de chez ARMSTRONG ou similaire.
L'ossature sera apparente de type Prélude 24 TEGULAR, semelle de 24mm. Modules à bords droits et chanfreinés pour pose sur ossature apparente.
Coefficient d'absorption acoustique (αs) : jusqu'à 0,65. Atténuation latérale : 35 dB.
Classement Euroclasse : A2-s1,d0.
Réflexion lumineuse : 85 % - Résistance à l'humidité : 95 %.

LOCALISATION :

Mairie : plafond des locaux archives, reprographie, entretien, personnel, et WC pers.
Centre de loisirs : plafond des locaux pôles -6ans / +6ans, sanitaires petits, salle de repos, sanitaires filles / garçons, local ménage, personnel et WC handicapé.

05.4.4.4 FAUX-PLAFOND DEMONTABLE « PLAIN » :

- Fourniture et pose de faux-plafond démontables en modules de 600/600mm.
Plafond du type PLAIN GRAPHIS LINEAR de chez ARMSTRONG ou similaire.
L'ossature sera apparente de type Prélude 15 MICROLOOK, semelle de 15mm. Modules à bords droits et chanfreinés pour pose sur ossature apparente.
Coefficient d'absorption acoustique (αs) : 0,15. Atténuation latérale : 36 dB.
Classement Euroclasse : A2-s2,d0.
Réflexion lumineuse : 90 % - Résistance à l'humidité : 70 %.

LOCALISATION :

Mairie : plafond des toilettes publiques, de tous les bureaux, secrétariat, urbanisme et dégagements
Centre de loisirs : plafonds sas, locaux bureau direction, infirmerie, réunions et dégagements (de l'entrée, du local ménage, des sanitaires et salle de repos).

05.4.4.5 ISOLATION PLENUM :

- Fourniture et mise en place d'une couche de laine de roche de marque ROCKWOOL ou équivalent, référence ROULROCK kraft 121, épaisseur 100mm.

LOCALISATION :

Isolation du plénum, dito localisations des plafonds articles 05.4.4.1 et 05.4.4.3.

PE7

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN D'ÉTUDES DU BÂTIMENT Option A : ÉTUDES et ÉCONOMIE	MAIRIE ET CENTRE DE LOISIRS	
	ÉPREUVE E2 : PRÉPARATION D'UNE OFFRE ÉPREUVE E3 : PRODUCTION ET COMMUNICATION	DOSSIER DE BASE
Session 2016	1606-TE-EE	7/10

06.4.2 CHAPE :

06.4.2.1 ISOLANT ET CHAPE :

Fourniture et pose de panneaux isolants surfaciques, de type STYRODUR d'épaisseur 120mm ou équivalent. R = 5.2m²/KW.

Réalisation d'une chape rapportée au mortier de ciment dosé à 500kg/m³ repassée jusqu'à siccité, d'épaisseur permettant de respecter les cotes finies. Finition pour recevoir revêtement de sol collé.

LOCALISATION : Isolant + chape sur tous les planchers dalles portées dans tous les locaux intérieurs sur les deux niveaux conformément aux coupes BET, inclus réserve extérieure et espace clim et sous station.

06.4.2.2 RAGREAGE :

Tous les sols recevant du sol souple seront ragrésés avec un produit auto lissant disposant d'un classement P3, produit du type Nivelit.

Compris tous travaux de nettoyage, dépoussiérage, à effectuer suivant les normes et réglementations, et passe d'un primaire du type Weber Prim RP ou similaire.

LOCALISATION :

Concerne toutes les surfaces avec sol souple, suivant localisations sur plan pour la Mairie et le centre de loisirs, à savoir :

Pour la Mairie : tous les bureaux, secrétariat, technique urbanisme, salle personnel, archives, reprographie, et dégagements.

Pour le Centre de loisirs : pôles +6ans et -6ans, dortoir et sanitaires petits, bureau direction, infirmerie, salle réunion, et salle personnel.

06.4.3 CARRELAGE :

06.4.3.2 CARRELAGE 30x60 cm U4P3E3C2 :

Fourniture et pose de carrelage grès cérame de 30x60cm, pose droite, classement U4P3E3C2 de chez Marazzi référence Technica. compris coupes, chutes, et toutes sujétions de mise en œuvre. Traitement des joints.

Pose collée sur chape, compris traitement des joints de teinte à définir.

LOCALISATION :

Carrelage pour le SAS / hall d'accueil et salle du conseil Mairie. Hall d'accueil et dégagement Centre de Loisirs

06.4.3.3 PLINTHES 8x60 cm :

Fourniture et pose de plinthes droites en grès cérame assorties au carrelage; pose collée, compris traitement des joints et coupes.

LOCALISATION :

Pièces définies articles 06.4.3.2 Carrelage 30x60 cm

06.4.3.4 CARRELAGE 20x20 cm U4P3E3C2 :

Fourniture et pose de carrelage grès cérame de 20x20cm, pose droite, classement U4P3E3C2 de chez Marazzi référence Technica. compris coupes, chutes, et toutes sujétions de mise en œuvre. Traitement des joints.

Epaisseur (colle + carrelage = 10mm)

Pose collée sur chape, compris traitement des joints de teinte à définir.

LOCALISATION :

Carrelage pour les toilettes publiques, local d'entretien et les WC personnels Mairie. Sanitaires garçons et sanitaires filles, WC handicapés, local ménage et réserve extérieure Centre de Loisirs

06.4.3.5 PLINTHES 7x20 cm :

Fourniture et pose de plinthes droites en grès cérame assorties au carrelage; pose collée, compris traitement des joints et coupes.

LOCALISATION :

Pièces définies articles 06.4.3.4 Carrelage 20x20 cm

06.4.4 REVETEMENT DE SOL SOUPLE

06.4.4.1 REVETEMENT DE SOL PVC COURANT «TARALAY IMPRESSION CONFORT 43 » :

Fourniture et pose de revêtement de sol collé suivant prescriptions du fabricant de marque GERFLOR série TARALAY IMPRESSION CONFORT 43 ou similaire.

Le revêtement de sol sélectionné est un revêtement PVC calandré-pressé, non chargé, de groupe d'abrasion T, en rouleaux.

Il sera doté d'un traitement Protecsole, facilitant l'entretien et évitant toute métallisation ou entretien par méthode spray pendant toute la durée de vie du matériau.

Il comportera un traitement fongistatique et bactériostatique de type Sanosol.

Classement UPEC : U4 P3 E2/3 C2 - Poinçonnement statique rémanent <ou= 0.20mm.

LOCALISATION :

Mairie : bureaux, salle personnel et dégagements.

Centre de Loisirs : pôles +6ans et -6ans, dortoir, bureau direction, infirmerie, salle réunion, et salle personnel.

06.4.4.2 PLINTHES HAUTEUR 50mm :

Plinthes de sols souples, de marque Gerflor,

Pose collée en double encollage.

LOCALISATION :

Mairie : bureaux et dégagements.

Centre de Loisirs : pôles +6ans et -6ans, dortoir, bureau direction, infirmerie, salle réunion, et salle personnel.

PE8

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN D'ÉTUDES DU BÂTIMENT Option A : ÉTUDES et ÉCONOMIE	MAIRIE ET CENTRE DE LOISIRS	
	ÉPREUVE E2 : PRÉPARATION D'UNE OFFRE ÉPREUVE E3 : PRODUCTION ET COMMUNICATION	DOSSIER DE BASE
Session 2016	1606-TE-EE	8/10

06.4.4.3 REVETEMENT DE SOL PVC ANTIDERAPANT « TARALAY SECURITE » :

Revêtement de sol type TARALAY sécurité compact 43, en PVC non chargé, groupe T d'abrasion, compact antidérapant R10.

Revêtement constitué d'une couche d'usure en PVC avec incrustation de particules associée à un envers de PVC compact, renforcé par une grille de verre.

Classement U4P3E2/3C2.

LOCALISATION :

Sol antidérapant pour le Centre de Loisirs : sanitaires petits.

06.4.4.4 PLINTHES HAUTEUR 100mm :

L'entrepreneur devra chiffrer le relevé en plinthes des sols souples, à prévoir sur profilé spécial de finition Gerflor en L.

Pose collée soit en double encollage, soit avec une colle « contact » en dispersion.

LOCALISATION :

Centre de Loisirs : sanitaires petits.

06.4.5 FAIENCE :

Fourniture et pose de carreaux de faïence de chez Marazzi, réf. Technica système C, dimensions 10x30cm en plusieurs couleurs au choix de l'architecte, ou 15x15cm blanc suivant localisation, pose collée sur cloisons Placoplatre.

Traitement des joints, épaisseur 2mm, teinte colorée à définir.

LOCALISATION :

Faïence locaux Mairie : faïence 10x30 couleurs au périmètre des toilettes publiques, du WC personnel.

Faïence 15x15 blanche sur plan et évier avec retour dans la salle du conseil, la salle du personnel et sur bac local entretien.

Faïence locaux Centre de loisirs : faïence 10x30 couleurs au périmètre des sanitaires petits et sanitaires filles et garçons, du WC personne.

Faïence 15x15 blanche sur plan et évier avec retour dans le local ménage, la salle du personnel et sur lave-mains infirmerie.

LOT N° 08 : ELECTRICITE (Extrait)

08.3.1 - APPAREILS D'ECLAIRAGE :

Avant d'entreprendre la pose d'appareils d'éclairage encastrés dans les plafonds, l'entreprise s'assurera de la nature et du classement au feu desdits plafonds.

Le percement des plafonds coupe-feu étant strictement interdit.

Les appareils seront tous conformes aux normes.

Aucune commande de matériel ne sera effectuée sans l'accord écrit de l'architecte.

Cet accord portera principalement sur le choix définitif des appareillages tant sur le plan des références que des couleurs.

08.3.2 - CARACTERISTIQUES DES APPAREILS D'ECLAIRAGE

La description précise des appareils d'éclairage n'étant pas possible sans évoquer des références permettant de définir un niveau technique et architectural minimum, les marques et références mentionnées ci-dessous ne sont données que dans le but de définir un niveau de qualité, les entreprises ont toutes libertés de proposer des matériels strictement équivalents.

CARACTERISTIQUES DES APPAREILS D'ECLAIRAGE						
Type	IP	Classe	Lampe	Marque ou équivalent	Référence ou équivalent	Localisation
2	44	II	18w G13	SARLAM	FLUOLUX (Applique lavabo classe II)	Salle personnel, placard salle conseil
61	20	I	26w TC DEL	DELTA LIGHT	PARALLEL W 2718123	Salle du conseil
82	20	I	6x13w TCTE GX24q-1	NORLIGHT	BUBBLE Up 300 T15SD260AE	Hall d'entrée Mairie
83	20	I	2x18w G24q2	ESTILUZ	T15SD260AE	Accueil CLSH
85	20	I	40w T5 C	ALTER	EHAD 625-C160 VE PLA BE	Accueil CLSH
91	20	II	19w LED	LAMP	DOMO 8640600 / 8606140	Circulations
94	54	I	1x18w G24q-2	LAMP	KONIC 9241640 / 9206120	Toilettes publiques, WC personnels, sanitaires R+1
95	54	I	1x32w GX24q-3/4	LAMP	KONIC 9241650 / 9206120	Dortoir
112	30	III	6w LED	I LED	BAFFITA 86706N50	Bureaux RDC
113	44	III	10w LED	LAMP	GALA 9244000 / 9206400	Banque accueil, salle du conseil
150	20	I	4x40w TCLEL	WALDMAN N	ATARO DUS 440/PB 121225002-00058092	Bureau secrétariat bureau maire
206	65	I	2x36w T5	SYLVANIA	56150	Espace clim et entretien
215	20	I	2x36w TC-L 36	ALTER	EBIND 600 PF	Pole + et - 6 ans
354	67	I	35w T16	IGUZZINI	LINEALUCE 7882+5905	Hall d'entrée
401	20	I	3x14w T5	TRILUX	Série 3693 DRSX/1404	Salle personnel RDC et R+1
403	20	I	4x14w T5	TRILUX	Série 3694 D-RMV/1404	Bureau élus, technique urbanisme, salle de réunion, infirmerie, comptabilité
1002	20	I	60W E14	SEDAP	NOUNOURS 1814	Dortoir

PE9

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN D'ÉTUDES DU BÂTIMENT Option A : ÉTUDES et ÉCONOMIE	MAIRIE ET CENTRE DE LOISIRS	
	ÉPREUVE E2 : PRÉPARATION D'UNE OFFRE ÉPREUVE E3 : PRODUCTION ET COMMUNICATION	DOSSIER DE BASE
Session 2016	1606-TE-EE	9/10

09.3 VMC :

09.3.1 – CONDUITS

Les gaines seront spiralées en tôle d'acier galvanisé selon la norme EN 1506 et 12237, avec classement matériaux incombustibles A1 (ancien M0). Elles seront équipées tous les trois mètres de trappes visitables sur les parties horizontales. Section suivant plan BET.

Les conduites seront maintenues par colliers ou feuillards avec interposition de bande caoutchouc isophonique.

La traversée de dalle sera assurée par un joint permettant d'amortir les vibrations dans les structures et les émissions d'ondes sonores.

LOCALISATION :

Suivant plan bureau d'études.

09.3.2 – ACCESSOIRES

Les accessoires de raccordement en acier galvanisé seront de type **à joints** permettant une meilleure étanchéité du réseau.

LOCALISATION :

Suivant plan bureau d'études.

09.3.3 – CALORIFUGE

L'ensemble des conduits d'après l'article 09.3.1 sera équipé d'un calorifuge de 25 mm type laine de verre avec revêtement extérieur d'aluminium renforcé d'une grille de verre.

L'isolant aura un classement au feu M0 ou M1 en fonction des locaux traversés.

Marque : France-AIR. Type : Fib-Air Isol M0 ou M1

LOCALISATION :

Suivant plan bureau d'études.

09.3.4 – GAINÉ FLEXIBLE

Les bouches d'extraction seront raccordées par gaines flexibles A1 (ancien MO) si le raccordement n'excède pas 1.00 ml.

Le présent lot doit l'ensemble des accessoires tels que colliers, mastic, bandes, tés, coudes, caissons de piquage acoustiques, fixations etc....

LOCALISATION :

Suivant plan bureau d'études.

09.3.5 –BOUCHES D'EXTRACTION AUTORÉGLABLES

Diffuseur circulaire de petit débit décoratif. Débit : Selon plan BET

Marque : France-AIR ou équivalent

Type : ALIZE S de 125, coloris au choix de l'architecte

LOCALISATION :

Suivant plan bureau d'études.

09.3.6 – BOUCHES DE SOUFFLAGE AUTORÉGLABLES

Diffuseur circulaire de petit débit décoratif

Marque : France-AIR ou équivalent

Type : AERYS de 125, coloris au choix de l'architecte

Équipement : Module de régulation RAD

Débit: Selon plan

LOCALISATION :

Suivant plan bureau d'études.

09.3.7 – MODULATION DE DÉBIT

Le débit d'air dans les salles de réunion sera modulé en fonction de la présence, via un registre motorisé couple à un détecteur de présence

Marque : Aldes ou équivalent

Type : MDA - Tension : 220V mono

Équipement : Module de régulation MR, débit suivant plans.

Détecteur de présence : Liaison électrique détecteur / module MDA compris relais électrique

LOCALISATION :

Salle de réunion du centre de loisirs.

09.3.8 – DIFFUSEUR ARCHITECTURAL (REPRISE ET SOUFFLAGE)

Diffuseur circulaire

Marque : ALDES ou équivalent

Type : 600x600 twisted 850

Équipement : Plenum de raccordement à piquage latéral

LOCALISATION :

Suivant plan bureau d'études.

09.3.9 – DIFFUSEUR LINÉAIRE ARCHITECTURAL (REPRISE ET SOUFFLAGE)

Diffuseur de soufflage ou de reprise porte-filtre

Marque : ALDES ou équivalent

Type : AC 440D – 200x100

Équipement : Plenum de raccordement à piquage latéral

Porte-filtre et filtre G3 (pour les diffuseurs de reprise)

LOCALISATION :

Suivant plan bureau d'études.

PE10

BACCALURÉAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN D'ÉTUDES DU BÂTIMENT Option A : ÉTUDES et ÉCONOMIE	MAIRIE ET CENTRE DE LOISIRS	
	ÉPREUVE E2 : PRÉPARATION D'UNE OFFRE ÉPREUVE E3 : PRODUCTION ET COMMUNICATION	DOSSIER DE BASE
Session 2016	1606-TE-EE	10/10