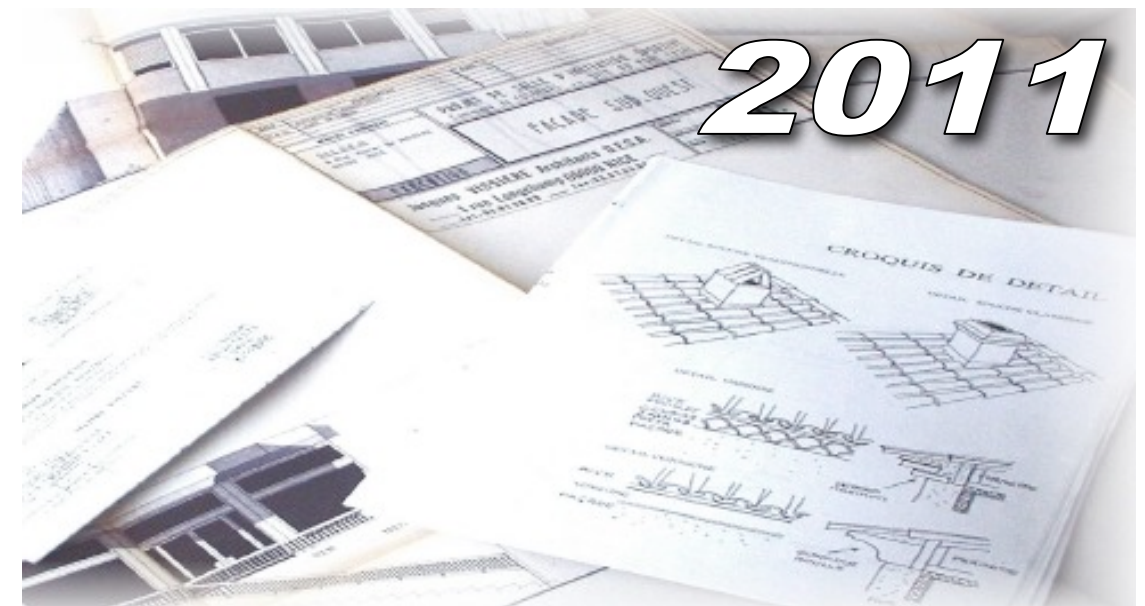


# Brevet d'Etudes Professionnelles

## Spécialité

### ETUDES du BATIMENT

Session



#### EPREUVE EP2

**UP2**

**EPREUVE DE FINALISATION DU DOSSIER, PREPARATION  
ET SUIVI DE REALISATION**

## DOSSIER REPONSE

SOMMAIRE	
DOSSIER REPONSE	Pages DR 1 à DR 7 DR 3 est ajouté par le candidat DR 6 est ajouté par le candidat

Brevet d'Etudes Professionnelles Spécialité ETUDES du BATIMENT	« DOSSIER DE GOUJON »	
	EPREUVE EP2 : EPREUVE DE FINALISATION DU DOSSIER, PREPARATION ET SUIVI DE REALISATION	DOSSIER REPONSE
Session 2011	DUREE : 6 H 00	COEFFICIENT : 8

## QUESTIONNAIRE PLANNING PREVISIONNEL

- 1) Déterminez combien d'entreprises différentes interviennent sur ce chantier ?

- 2) Relevez les dates concernant l'entreprise chargée du lot gros œuvre sur le chantier.

Date de début :

Date de fin :

- 3) Précisez quel est le nombre de semaines de présence de cette entreprise sur le chantier ?

- 4) Recherchez à quelle date les fondations seront terminées ?

- 5) Recherchez la date de mise hors d'eau ?

- 6) Quels travaux sont réalisés pour passer de la mise hors d'eau à la mise hors d'air du bâtiment ?

- 7) Retrouvez le nombre d'entreprises qui interviennent sur le chantier la semaine :

- du 13 au 17 avril :                      lesquelles ?

-du 20 au 24 juillet :                      lesquelles ?

-du 12 au 16 octobre :                      lesquelles ?

- 8) Calculez la durée totale de présence sur le chantier de l'entreprise chargée des travaux d'électricité :

Nombre d'interventions :

- 9) Calculez la durée totale de présence sur le chantier de l'entreprise chargée des travaux de plâtrerie :

- 10) Calculez en semaines la durée globale prévue du chantier.

# DR 1

<b>Brevet d'Etudes Professionnelles</b> <b>Spécialité</b> <b>ETUDES du BATIMENT</b>	« DOSSIER GOUJON »	
	<b>EPREUVE EP2 :</b> <b>EPREUVE DE FINALISATION DU DOSSIER,</b> <b>PREPARATION ET SUIVI DE REALISATION</b>	<b>DOSSIER</b> <b>REPONSE</b>
Session 2011	DUREE : <b>6 H 00</b>	COEFFICIENT : 8

QUESTIONNAIRE :

1) Dans le projet initial, la maçonnerie des murs et pignons durait quatre semaines :  
- quel est le gain de temps obtenu avec la modification ?

2) Quelle est la nouvelle durée de l’intervention de l’électricien pour son passage au niveau des murs ?

3) Le lot plâtrerie est fortement modifié dans le nouveau projet :

- quelle intervention disparaît ?
- quel est le gain de temps ?
- le changement de nature des cloisons modifie t il le temps de réalisation de ces dernières ?
- quelle est la nouvelle intervention qui apparaît ?
- combien de temps dure t elle ?

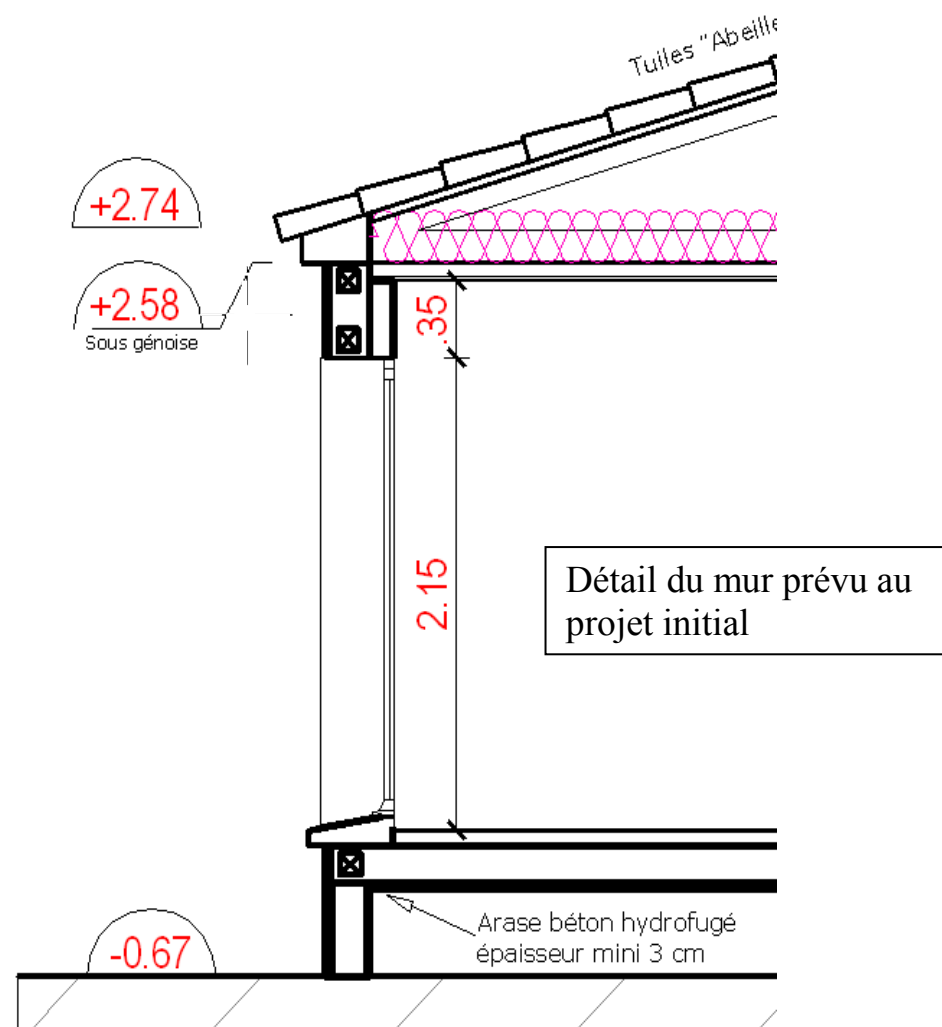
4) Refaire sur le DR3 (fichier informatique) un nouveau planning prévisionnel en tenant compte des modifications

*nota.* En dehors de ces modifications, l'enclenchement des tâches restera le même.

5) En conclusion, les modifications changent elles la durée totale du chantier ?

DR 2

Brevet d’Etudes Professionnelles Spécialité ETUDES du BATIMENT	« DOSSIER GOUJON »	
	EPREUVE EP2 : EPREUVE DE FINALISATION DU DOSSIER, PREPARATION ET SUIVI DE REALISATION	DOSSIER REPONSE
Session 2011	DUREE : 6 H 00	COEFFICIENT : 8



1) Rechercher sur le détail ci-dessus ou dans le dossier de base les valeurs suivantes :

- H.S.P. :
- Niveau d'arase sous gènoise :
- Niveau fini de la sous face des linteaux :
- Epaisseur du revêtement de sol+chape :

2) Calculer la hauteur entre la sous face du linteau finie et la dalle BA

3) Rechercher sur la documentation technique POROTHERM les dimensions suivantes

- hauteur des briques courantes :
- hauteur des briques complémentaires :
- hauteur des briques d'arase. :

4) Elaboration d'un calepinage vertical adapté.

En vous aidant des renseignements complémentaires du DE3, compléter l'amorce de schéma sur DR5 et proposer un calepinage vertical permettant de respecter rigoureusement les données du dossier tout en utilisant les briques POROTHERM.

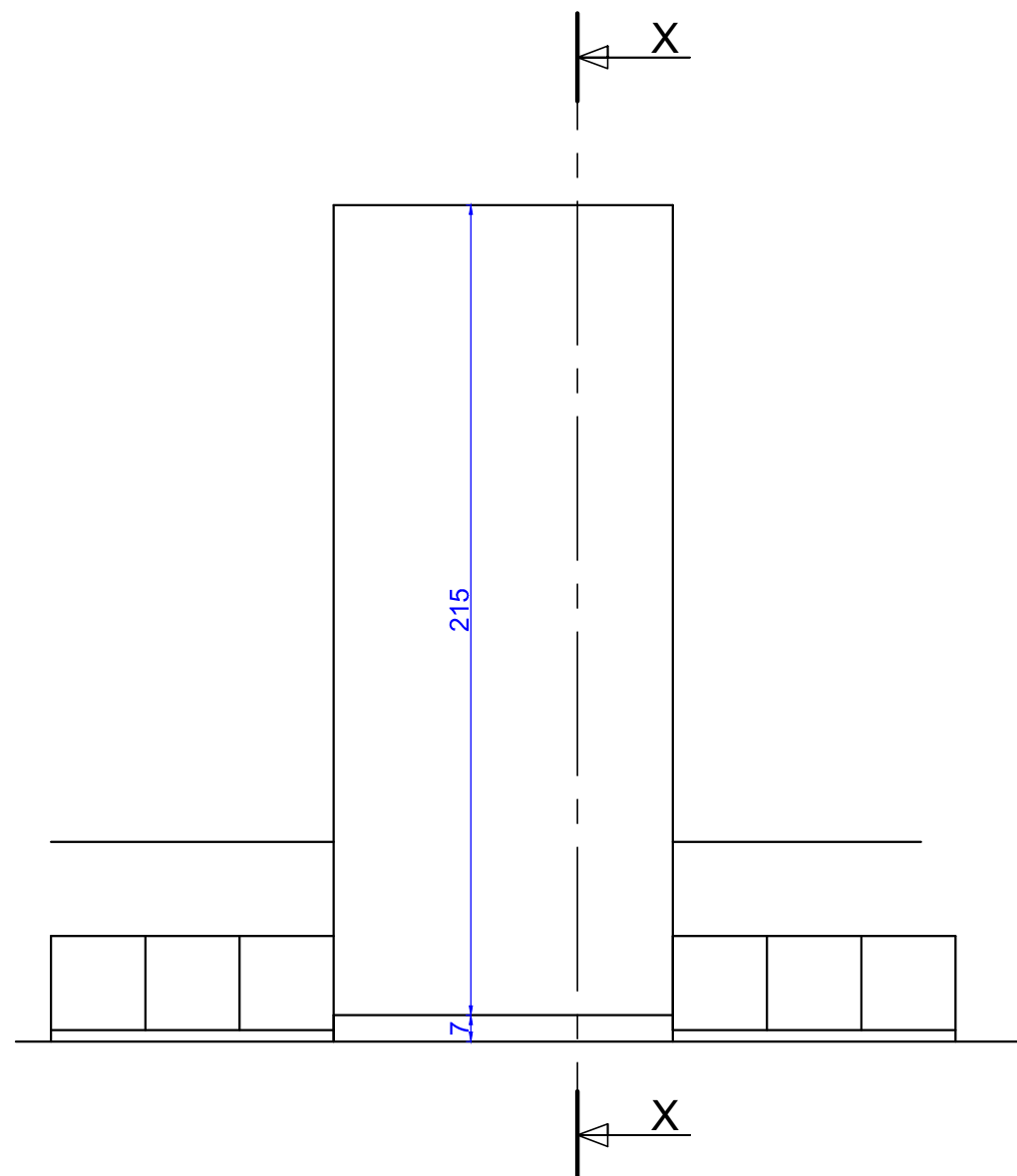
Vous devez utiliser le plus possible des briques courantes, mais pour atteindre les niveaux recherché, vous pouvez également utiliser sur un ou deux rang maximum des briques complémentaires ou d'arase.

nota : quelque soit le mode de construction choisi, la hauteur de la sous face des linteaux est conditionnée par les menuiseries et se doit d'être rigoureusement respectée sur chantier. Dans notre projet, cette hauteur est « standard » et de 2,15m par rapport au niveau 0.

5) Vérifiez votre solution en complétant la coupe verticale type à l'échelle 1/20 où vous ferez apparaître les différents niveaux, les différentes hauteurs et la nomenclature des briques utilisées.

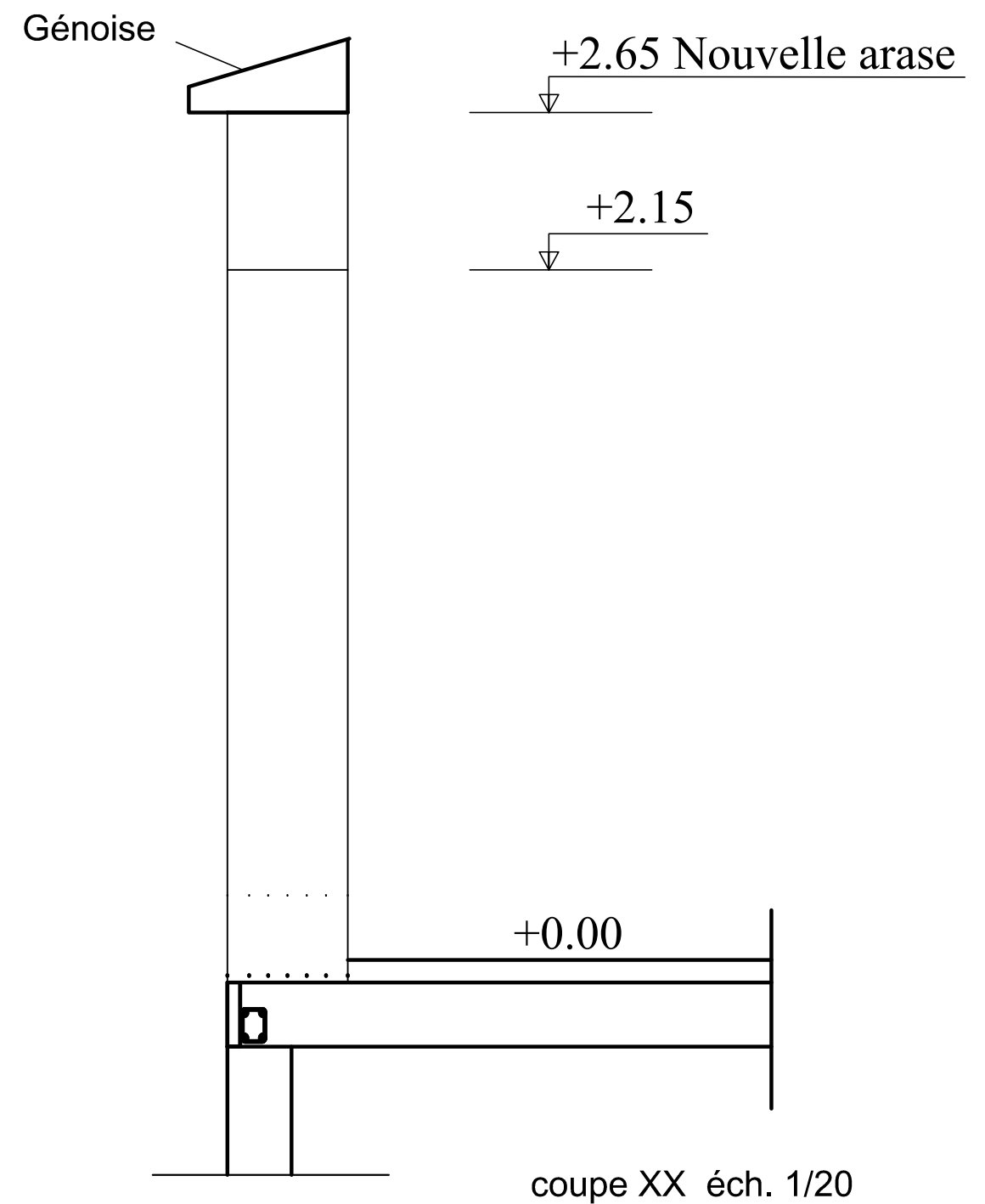
**DR 4**

Brevet d'Etudes Professionnelles Spécialité ETUDES du BATIMENT	« DOSSIER GOUJON »	
	EPREUVE EP2 : EPREUVE DE FINALISATION DU DOSSIER, PREPARATION ET SUIVI DE REALISATION	DOSSIER REPOSE
Session 2011	DUREE : 6 H 00	COEFFICIENT : 8



Proposition de calepinage vertical éch.1/20

Tracer les différentes assises des briques,  
il est inutile de dessiner les autres joints verticaux



coupe XX éch. 1/20

DR 5

Brevet d'Etudes Professionnelles spécialité ETUDES du BATIMENT	" DOSSIER GOUJON"	
	EPREUVE EP2: Epreuve de finalisation du dossier, préparation et suivi de réalisation	DOSSIER REPONSE
Session 2011	DUREE : 6 h 00	COEFFICIENT : 8

1) DANS LE TABLEAU SUIVANT :

- inscrire le coût initial,
- lister les modifications et leur coût (en plus ou en moins value)
- calculer le coût final

BILAN ECONOMIQUE DES MODIFICATIONS DU PROJET	
PRIX INITIAL	
MODIFICATIONS :  -  -  -  -  -	
PRIX FINAL	

2) CALCULER LA PLUS VALUE EN EUROS ET EN POURCENTAGE

- En euros :

- En pourcentage :

DR 7

Brevet d'Etudes Professionnelles Spécialité ETUDES du BATIMENT	« DOSSIER GOUJON »	
	EPREUVE EP2 : EPREUVE DE FINALISATION DU DOSSIER, PREPARATION ET SUIVI DE REALISATION	DOSSIER REPONSE
Session 2011	DUREE : 6 H 00	COEFFICIENT : 8